



Secretaría de Economía y Finanzas

Dirección General de Compras

LICITACION PUBLICA – N°5/2026

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACIÓN DE LA
PLATAFORMA DE ATENCIÓN Y DESPACHO DE
EMERGENCIAS (SAE)”**

PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 265.188.000,00

VALOR PLIEGO: \$100.000,00

VENTA DE PLIEGO DESDE:

19/03 A 01/04

APERTURA: 07/04/2026 a las 10:00 horas

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES LEGALES GENERALES PARA LICITACIONES

PÚBLICAS

PARA LA CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

1. Procedimientos de Contratación Alcanzados

Las presentes Condiciones Generales rigen para las Licitaciones Públicas de contratación de bienes y servicios que tramiten ante la Municipalidad de Lanús en uso de las facultades previstas en la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto-Ley 6769/1958 y sus modificatorias, del Decreto Provincial Nº 2980/2000, Ordenanza General 267/80, de procedimiento administrativo municipal y el Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración para las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires.

2. Cómputo de Plazos

Los plazos deben computarse en días hábiles, salvo disposición en contrario.

3. Comunicaciones

Las comunicaciones que se realicen entre la Municipalidad y los interesados, oferentes y adjudicatarios, se llevarán a cabo por medios fehacientes de comunicación, tanto electrónicos como tradicionales. Ningún mecanismo utilizado deberá poner en ventaja a un interesado u oferente sobre los restantes.

4. De los Proponentes

4.1. Serán admitidas como proponentes las personas físicas o jurídicas que acrediten estar habilitados para el cumplimiento del objeto de contratación. Asimismo, deberán estar inscriptos -o en su caso haber iniciado el trámite respectivo- en el Registro de Proveedores de la Municipalidad de Lanús, acreditando tal circunstancia al momento de ofertar.

Las personas jurídicas deberán acompañar su propuesta con copia autenticada por Escribano Público del instrumento que acredite su constitución en legal forma y de los documentos que habiliten a sus representantes para contratar en su nombre y obligarla. Serán admitidas las fotocopias de las certificaciones de Escribano Público únicamente si son exhibidos los originales al Funcionario actuante en el acto de apertura.

4.2. No serán admitidos como Oferentes:

- a) los fallidos mientras no hayan sido rehabilitados conforme lo dispuesto en el Código Civil y Comercial de la Nación.
- b) los inhabilitados por condena judicial.
- c) las empresas que hayan incurrido en incumplimiento en contratos anteriores.
- d) quienes se encuentren en juicio con la Municipalidad
- e) los que sufran inhibición general de bienes.

f) los concursados, los que tengan pedido de concurso de acreedores o de quiebra en trámite.

g) Los que revistieren el carácter de funcionarios, empleados, contratados o cualquier otra naturaleza de relación de empleo con el Estado en el orden nacional, provincial o municipal.

i) Los que se encuentren inhabilitados por el Banco Central de la República Argentina para operar en cualquier tipo de cuentas financieras.

Si la existencia de las mencionadas causales de inhabilitación se comprobasen con posterioridad a la apertura de sobres, la Municipalidad podrá declarar mediante el acto administrativo pertinente la inhabilitación del oferente para presentarse en futuras licitaciones, dependiendo de la gravedad del caso, por hasta el término de diez (10) años. Además de ello, procederá a rechazar la propuesta de oficio o a declarar la nulidad de la adjudicación o del contrato (según la oportunidad en que se detecte el incumplimiento), con pérdida del depósito de garantía de la oferta o del contrato según el caso, y sin necesidad de previa interpelación judicial o extrajudicial.

Será de aplicación todo lo expuesto, también, en el caso en que el oferente integre o haya integrado una unión transitoria.

4.3. Capacidad Técnica. La Municipalidad determinará, en los Pliego de Bases y Condiciones Legales Particulares, la capacidad técnica específica mínima requerida según el caso, para la calidad de los trabajos a realizar, bienes a proveer o servicios a realizar serán determinadas por la Municipalidad en los Pliego de Bases y Condiciones Legales Particulares.

4.4. Unión Transitoria de Empresas (UTE). Las UTE interesadas en formular Oferta, deberán:

1. Satisfacer, en lo pertinente, los requisitos establecidos en los Artículos 377 y siguientes de la Ley 19550 y sus modificatorias.

2. Suscribir compromiso expreso:

2.a. De responsabilidad principal, solidaria e ilimitada de todas y cada una de las empresas consorciadas durante el proceso de licitación, en orden al cumplimiento de todas las obligaciones del contrato, su responsabilidad patronal, su responsabilidad frente a terceros y todas las demás obligaciones y responsabilidades legales y contractuales emergentes.

2.b. De no introducir modificaciones en los estatutos de las empresas integrantes que importen una alteración de la responsabilidad frente del Comitente, sin la previa notificación fehaciente a éste y aceptación de su parte.

2.c. Que en caso de quiebra de cualquiera de los participantes o incapacidad o muerte de los empresarios individuales, no se producirá la extinción del contrato de unión transitoria, el que continuará con los restantes.

3. Si al momento de la apertura no se encontraren constituidas:

3.a. Al menos por parte de uno de los integrantes haber cumplido las exigencias establecidas en el Punto oferentes Condiciones Requeridas, de las Condiciones Particulares.

3.b. Presentar un Compromiso de Constitución de UTE el que deberá contemplar las exigencias señaladas en los apartados 2.a, 2.b y 2.c. precedentes, según corresponda.

3.c. Inscribirse registralmente en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas o Inspección General de Justicia, según corresponda, y en el Registro de Proveedores y Licitadores del Estado, dentro de los quince (15) días corridos de haber quedado firme la preadjudicación y en forma previa a la adjudicación, bajo pena de tener por desistida la Oferta, con pérdida de la garantía.

4.5. Registro de Deudores Alimentarios Morosos: Los oferentes deberán cumplimentar las exigencias previstas por la Ley N° 13074 y el Decreto N° 340/04, en forma previa al dictado del acto administrativo de adjudicación por parte de la autoridad competente.

5. Cláusula Anticorrupción

Es causal determinante de rechazo sin más trámite de la propuesta u oferta en cualquier estado del procedimiento de selección, o de la rescisión de pleno derecho del contrato, sin perjuicio de las acciones legales que pudieran deducirse, dar u ofrecer dinero o cualquier dádiva a fin de que:

- Funcionarios o personal de la Municipalidad hagan o dejen de hacer algo relativo a sus funciones.
- Funcionarios o personal de la Municipalidad hagan valer la influencia de su cargo ante otro funcionario o personal de la Municipalidad con competencia en la materia, a fin de que éstos hagan o dejen de hacer algo relativo a sus funciones.
- Cualquier persona haga valer su relación o influencia sobre un funcionario o personal de la Municipalidad con competencia en la materia, a fin de que éstos hagan o dejen de hacer algo relativo a sus funciones.

Son considerados sujetos activos de esta conducta quienes hayan cometido tales actos en interés del adjudicatario/contratista, oferente o interesado, tanto directa como indirectamente, ya sea como representantes, administradores, socios, mandatarios, gerentes, factores, empleados, contratados, gestores de negocios, síndicos o cualquier otra persona.

Las consecuencias de estas conductas ilícitas se producirán aun cuando se hubiesen consumado en grado de tentativa.

5.1. Vista de las Actuaciones

Toda Firma que demuestre interés legítimo podrá tomar vista de las actuaciones referidas a la contratación, exceptuando la etapa de evaluación de las ofertas.

La toma de vista en ningún caso dará derecho a efectuar presentaciones en el Expediente de compras por la que tramita la contratación, ni dará lugar a la suspensión de los trámites o a demoras en el procedimiento de contratación, a excepción de los casos expresamente previstos en el Pliego de Bases y Condiciones Legales Particulares.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

6. Garantías

6.1. Generalidades

Todos los oferentes y adjudicatarios deberán integrar oportunamente las diferentes clases de garantías que pudiera corresponder. En ningún caso el oferente o adjudicatario podrá interponer reclamo o impugnación contra el acto particular que le requiera o intime a integrar la correspondiente garantía, sino hasta después de haber hecho efectiva dicha integración.

Las garantías constituidas, podrán ser sustituidas por otras de igual magnitud, a pedido del oferente o adjudicatario, previa aprobación por parte de la Municipalidad.

La Municipalidad no abonará intereses por los depósitos en garantía.

La elección de la forma de garantía, en principio, queda a opción del oferente o adjudicatario, salvo que el Pliego de Bases y Condiciones Legales Particulares, orden de compra y/o contrato según corresponda, imponga la presentación de algún tipo de garantía en especial.

Todas las garantías, a excepción de la de mantenimiento de la oferta que deberá cubrir el plazo previsto en el presente Pliego, garantizarán el total cumplimiento de las obligaciones contraídas, debiendo constituirse en forma independiente para cada contratación, salvo para los casos de segundo llamado en los que la municipalidad podrá optar por aceptar las de mantenimiento de oferta presentadas en el primer llamado.

Cumplidas las instancias previstas en el presente Pliego y/o en el Pliego de Bases y Condiciones Legales Particulares, sin haberse verificado el retiro de las garantías por parte de los interesados, estas podrán ser destruidas por la Municipalidad si el librador no los retirado dentro del plazo de sesenta (60) días contados a partir de la notificación expresa que se le cursará a tales efectos.

6.2. Clases

- a) De mantenimiento de la oferta: Cinco por ciento (5%) del presupuesto oficial, o un monto fijo que se establezca en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, en caso de corresponder.
- b) De cumplimiento del contrato: Diez por ciento (10%) del valor total de la adjudicación, a constituir previo al perfeccionamiento de la orden de compra/contrato.
- c) Garantía Técnica: según pliego de condiciones particulares.

6.3. Formas

Las garantías a que se refiere el inciso anterior podrán constituirse de las siguientes formas, o combinaciones de ellas:

- a) En efectivo, mediante depósito efectuado en la tesorería de la Municipalidad o cuenta que tenga la Municipalidad en el Banco u otro medio que el pliego de condiciones particulares establezca, siempre con expresa indicación de la imputación a la contratación de que se trate.
- b) Mediante aval bancario u otra fianza a satisfacción de la Municipalidad, constituyéndose el fiador en deudor solidario, liso y llano y principal pagador con renuncia a los beneficios de división y excusión en los términos del Código Civil y Comercial de la Nación, así como al beneficio de interpelación judicial previa.
- c) Mediante seguro de caución a través de pólizas emitidas por compañías de seguros autorizadas por la Superintendencia de Seguros de la Nación, extendidas a favor de la


FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

Municipalidad. Las mismas serán incondicionales, irrevocables y renovables y se constituirán en la misma moneda de la oferta.

Si se constituyera la Garantía mediante Fianza Bancaria o Póliza de Seguro, el fiador o asegurador, se deberá constituir en fiador solidario, liso, llano y principal pagador con renuncia del beneficio de excusión y de división de acuerdo a los términos del Código Civil y Comercial, por todo el término del mantenimiento de Propuesta y por la totalidad del monto sin restricciones ni salvedades, sometiéndose a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios con competencia contencioso administrativa del Departamento Judicial de Avellaneda-Lanús o aquellos que en un futuro los reemplace, para cualquier controversia que pudiese suscitarse. Dicha fórmula deberá inscribirse en el instrumento en forma literal. Asimismo deberá constituir domicilio Especial dentro del Partido de Lanús.

Queda sin valor alguna otra disposición que se oponga a la presente. Las Firmas de quienes suscriban la Póliza o Fianza deberán ser certificadas por Escribano Público y de corresponder a otra Jurisdicción, legalizada por el Colegio Escribanos. En caso de Fianza, dicho Escribano deberá certificar que los firmantes tienen facultades para obligar a la Institución Bancaria en la medida expresada en el documento de que se trate.

Asimismo la emisión del Aval Bancario o de la Póliza y su vigencia no podrá ser posterior a la fecha de apertura y hora de apertura de la Licitación.

7. Conocimiento y Aceptación

La formulación de la oferta implica el conocimiento y aceptación de este Pliego de Bases y Condiciones y su sometimiento a todas sus disposiciones y las de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto-Ley 6769/58 y sus modificatorias, del Decreto provincial N° 2980/2000, la Ordenanza General 267/80 y en cuanto correspondiere al Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración para las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires.

8. Adquisición y Valor del Pliego

Los Pliegos podrán obtenerse hasta el último día hábil anterior a la apertura, o el que establezca el pliego de Bases y Condiciones Particulares, en La Dirección General de Compras dentro del horario administrativo de esa dependencia, además estarán disponibles, únicamente para su consulta, en la página web del Municipio (<http://www.lanus.gob.ar/documentos-oficiales?categoria=17>)

Es condición excluyente para participar de la licitación la obtención del Pliego.

Los pliegos en todos los casos son sin cargo, salvo que el pliego de Bases y Condiciones Particulares establezca un valor de venta.

En el momento de adquirir el Pliego, el interesado deberá constituir un DOMICILIO legal en el Partido de Lanús, provincia de Buenos Aires como así también un Correo Electrónico el cual será considerado válido para las notificaciones que fueran necesarias efectuar por la Administración. La Municipalidad notificará a los ADQUIRIENTES a dicho domicilio, no aceptándose reclamos al respecto por el incumplimiento de lo aquí establecido. Si lo modificada, deberá hacerlo dentro de los límites de la misma ciudad. Antes de vencido el plazo de validez de su OFERTA, deberá comunicar este cambio en forma a inmediata y fehaciente a la Dirección General de Compras -.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

El cambio de domicilio surtirá efecto a partir de recibida la notificación por parte de la Municipalidad.

9. Cotización

Para el cálculo de su cotización los oferentes deberán tener en cuenta:

a) Las propuestas responderán a las provisiones, servicios o trabajos totalmente terminados, conforme a lo establecido en la documentación de licitación.

La sola presentación de la oferta, lleva implícita la declaración expresa que el oferente ha comprendido y aceptado toda las cláusulas que rigen la licitación, incluyendo el presente pliego de bases y condiciones, así como las características especiales de la misma; no pudiendo por lo tanto alegar posteriormente dudas o desconocimiento al respecto.

b) Se considera que cada proponente, al formular la propuesta, la ha hecho con perfecto conocimiento de causa y que se ha trasladado a la zona donde se proyecta efectuar la provisión, servicio o los trabajos de la licitación, a fin de informarse debidamente:

De las condiciones del lugar donde se llevara a cabo la prestación o provisión, Cuando corresponda

-de los posibles inconvenientes que se opongan a una normal ejecución,

c) El proponente que resulte adjudicatario, no podrá alegar posteriormente causa alguna de ignorancia o imprevisibilidad en lo referente a las condiciones de la realización de los trabajos y/o entrega de materiales o bienes, siendo único responsable de los errores u omisiones en que hubiere incurrido al presentar su oferta.

A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (IVA), La Municipalidad actúa como Consumidor Final.

10. Forma de Presentación de las Propuestas.

Los oferentes presentarán sus propuestas en dos sobres, cuyo contenido será el determinado en el punto 13.

11. Moneda de Cotización. Cotizaciones Parciales.

La cotización se efectuará en pesos.

La cotización deberá especificar el precio unitario y total de cada renglón, en números y letras. El total general de la propuesta deberá expresarse en números. Este precio será neto (Artículo 172 - Reglamento Contabilidad). De existir discrepancias entre números y letras, prevalecerá el monto expresado en letras.

Cuando no se correspondan los precios totales con los unitarios, éstos últimos se tomarán como base para determinar aquellos y el total de la Propuesta.

Los oferentes podrán formular propuesta por todo o parte de lo licitado. La oferta podrá realizarse por uno o varios o la totalidad de los renglones que la integran, salvo disposición en contrario.

Como alternativa después de ofrecer por renglón, los oferentes podrán ofertar por el total de los efectos sobre la base de su adjudicación íntegra, conforme lo dispuesto por el Artículo 172, 173, 174 y 175 del Reglamento de Contabilidad.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

12. Mantenimiento de Oferta

Los oferentes deberán mantener sus ofertas por el término de 30 días y presentar junto con su oferta una garantía de mantenimiento de aquélla y en base al monto y a las formas que se han establecido en el presente Pliego.

Si no manifestada en forma fehaciente su voluntad de no renovar la oferta con una antelación mínima de diez (10) días al vencimiento del plazo, aquélla se considerará prorrogada automáticamente por un lapso igual al inicial, y así sucesivamente.

En caso de desistimiento parcial o total de la oferta dentro del plazo de mantenimiento estipulado, la Municipalidad ejecutará en forma parcial o total la garantía entregada por el oferente.

Si el oferente decidiera constituir su garantía de oferta en efectivo, deberá presentarse para efectivizar la misma en la Tesorería de la Municipalidad. Una vez realizado el depósito, obtendrá la constancia que lo acredite, cuyo ORIGINAL deberá incluirse en la oferta correspondiente.

Las garantías de mantenimiento de la oferta serán devueltas según las siguientes pautas:

- I) A los oferentes que no resulten adjudicatarios, dentro de los diez (10) días de solicitada la devolución y una vez resuelta la adjudicación, o en su caso, de perfeccionado el contrato si no fuere menester integrar garantía de cumplimiento de contrato. En el caso de procedimientos de contratación de etapas múltiples, a los oferentes que no resulten precalificados o preseleccionados en oportunidad de la apertura del sobre que contiene la oferta económica, siempre y cuando no existieren impugnaciones pendientes de resolución.
- II) A los adjudicatarios, una vez integrada la de cumplimiento del contrato.

13. Contenido de los Sobres

13.1. Sobre N° 1: Identificado con la leyenda "Sobre 1", el procedimiento por el cual se oferta conjuntamente con la fecha y hora de apertura, contendrá:

- a) Pliego de Licitación completo, debidamente firmado por el oferente en todas sus fojas anverso y reverso.
- b) Garantía de mantenimiento de oferta conforme lo establecido en el Punto 6.2. a).
- c) Constancia de inscripción en el Registro de Proveedores de la Municipalidad de Lanús o del inicio de trámite, la cual, a solicitud del interesado, será extendida por la Dirección General de Compras. La no presentación de dicha constancia no será causal de desestimación en el acto de apertura.
- d) Declaración Jurada de no estar incurso en ninguno de los impedimentos referidos en el apartado 4.2 del presente pliego.
- e) Para las sociedades, copia del Estatuto Social y sus modificaciones, autenticada por Escribano Público donde conste subsistencia y término de vigencia del contrato social de la empresa, con domicilio social actualizado y documentación que acredite que el o los signatarios de la oferta se encuentran legalmente habilitados para representar a la sociedad, formular la oferta y obligar a la sociedad. Se aceptaran fotocopias de las autenticaciones únicamente si el original es expuesto frente al funcionario actuante en el acto de apertura.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

f) En caso de consorcios o de uniones transitorias, el acuerdo consorcial o contrato de unión transitoria, deberá presentarse de acuerdo a lo exigido en el apartado 4.4 del presente pliego y a lo dispuesto por el Código Civil y Comercial de la Nación.

g) En caso de que dos o más empresas formen una unión transitoria para acceder al procedimiento de contratación, la documentación será presentada por cada una de las empresas integrantes de dicha sociedad.

h) Toda documentación Técnica o contable exigida en el Pliego de Condiciones Particulares o que aporten información para el mejor estudio de la propuesta.

Para una mejor evaluación, tanto las áreas técnicas como administrativas podrán solicitar el aporte de documentación, estableciendo en la solicitud un plazo máximo para dar cumplimiento.

13.2. Sobre N° 2:

Identificado con la leyenda "Sobre 2", el procedimiento por el cual se oferta y la identificación del oferente contendrá:

a) la propuesta económica, firmada por el proponente en original.

Los importes deberán consignarse en pesos, en números y en letras, considerándose válidos los expresados en letras cuando existiera diferencia entre ambos.

Toda enmienda o raspadura que contenga la propuesta en alguno de los formularios a cumplimentar por el oferente o en manifestaciones requeridas que le fueran requeridas, deberá estar debidamente salvada al pie del documento de que se trate, y avalada con la firma del interesado.

La presentación de la propuesta no dará derecho alguno a favor del proponente para su aceptación por parte de la Municipalidad, la cual se reserva además el derecho de requerir a los oferentes los análisis de precios o aclaraciones sobre aquellos ítems que considere conveniente, y de disponer de los libros, verificaciones contables etc., debiendo éstos facilitar las tareas, poniendo a disposición de la Municipalidad en cualquier momento, los elementos que ésta estime necesarios y reclame.

"Las ofertas serán presentadas por duplicado y deberán estar firmadas por el oferente o su representante legal. La firma deberá encontrarse aclarada indicando el carácter del firmante.

Las ofertas deberán encontrarse firmadas en todas sus fojas incluyendo toda la documentación que expresamente requiera el Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

14. Consultas y aclaraciones

La Dirección General de Compras podrá efectuar de oficio o a pedido de parte, aclaraciones o correcciones a las disposiciones de los Pliegos, mediante la emisión de Circulares, las que integrarán las cláusulas que rigen la presente licitación.

Si el interesado tuviera alguna duda o dificultad en la interpretación de los pliegos o advirtiera algún error u omisión de la documentación técnica durante la preparación de la propuesta, podrá solicitar por escrito su aclaración a la Dirección General de Compras hasta tres (3) días



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

anteriores al acto de apertura de los sobres o el plazo que establezca en Pliego de bases y condiciones particulares.

Para que la consulta sea tomada como tal es requisito inexcusable haber adquirido el pliego en forma previa a la presentación de la misma.

Las circulares y aclaraciones se comunicarán a todos los adquirentes del Pliego al domicilio consignado en el recibo de adquisición del mismo, tanto físico como electrónico tomándose como válida la notificación por vía electrónica.

No se aceptarán consultas telefónicas. No serán contestadas las consultas realizadas fuera de término. Si a criterio de la autoridad máxima del área requirente, la consulta es pertinente y contribuye a una mejor comprensión e interpretación del Pliego en cuestión, la misma deberá elaborar una circular aclaratoria, y comunicarla a todos los oferentes potenciales que hubieren adquirido pliego y al que hubiere efectuado la consulta que origina la circular, pasando de esta forma a integrar el Pliego e impidiendo de esta manera, alegar desconocimiento del contenido de dichas circulares por parte de los oferentes.

La Municipalidad podrá posponer de oficio y sin notificación previa la fecha de apertura de ofertas.

15. Efectos de la Presentación de la Oferta

La presentación de la oferta implica, de parte del oferente, el pleno conocimiento de toda la normativa que rige el procedimiento de selección, la evaluación de todas las circunstancias, la previsión de sus consecuencias y la aceptación en su totalidad de las bases y condiciones estipuladas, como así también de las circulares con y sin consulta que se hubieren emitido, sin que pueda alegar en adelante su desconocimiento.

La Municipalidad podrá dejar sin efecto el procedimiento de selección en cualquier momento anterior al perfeccionamiento del contrato u orden de compra sin lugar a indemnización alguna en favor de los interesados u oferentes.

16. Apertura

Etapas N° 1 - ETAPA TECNICO ADMINISTRATIVA

Las propuestas se abrirán el día y hora indicada en el Decreto de llamado, en presencia de las autoridades correspondientes e interesados que concurran.

En el acto de apertura se labrará un acta, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 113 del Decreto 2980/2000. La misma será leída y suscripta por los funcionarios actuantes y por los proponentes o sus representantes que hubieran solicitado la inclusión de observaciones admitidas, y por todos los interesados que deseen hacerlo.

Si el día fijado para ese acto fuere feriado o declarado asueto administrativo o por razones de fuerza mayor, éste tendrá lugar el primer día hábil siguiente, a la misma hora.

16.1. Comisión Evaluadora:

INTEGRACION DE LA COMISIÓN EVALUADORA. La Comisión Evaluadora estará integrada por TRES (3) miembros titulares y DOS (2) suplentes.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

Estos seguirán desempeñando sus tareas habituales dentro de las áreas en las que presten servicios.

Cuando se tratare de contrataciones para cuya apreciación se requieran conocimientos técnicos o especializados, dicha Comisión podrá solicitar la incorporación de un técnico profesional del área respectiva de la Auditoría, quien -para ese acto- deberá presentar un informe técnico aconsejando a la misma en todo lo atinente a los aspectos para los cuales ha sido designado, alcanzándole para este caso, las responsabilidades administrativas y patrimoniales correspondientes.

La Comisión Evaluadora emitirá un dictamen fundado, no vinculante. Serán contenidos mínimos de dicho dictamen:

a) Examen de los aspectos formales:

Evaluación del cumplimiento de los requisitos exigidos por la Ley, el Reglamento y por los respectivos Pliegos.

b) Examen de las calidades de los oferentes.

c) Evaluación de las ofertas:

c.1.) Deberá tomar en consideración, en forma objetiva, todos los requisitos exigidos para la admisibilidad de las ofertas. Si existieren ofertas inadmisibles, explicará los motivos fundándolos en las disposiciones pertinentes. Si hubiera ofertas manifiestamente inconvenientes, deberá explicar los fundamentos para excluirlas del orden de mérito.

c.2.) Podrá requerir a los oferentes información adicional o aclaratoria que no implique la alteración de las ofertas presentadas, ni quebramientos al principio de igualdad, también podrá intimar a la subsanación de errores formales.

c.3.) Respecto de las ofertas que resulten admisibles, de acuerdo a las especificaciones previstas por el Pliego de Bases y Condiciones, deberá compararlas y evaluar su conveniencia para determinar el orden de mérito de las mismas.

c.4.) Recomendación sobre la resolución a adoptar para concluir el procedimiento.

c.5.) El dictamen de la Comisión Evaluadora será notificado a todos los oferentes por la Dirección General de Compras, notificándosele asimismo en ese acto la fecha y hora de la apertura del Sobre N° 2. El dictamen de la comisión evaluadora no será materia de impugnación alguna, siendo el mismo inobjetable.

Etapa 2 — ETAPA ECONOMICA

APERTURA SOBRE 2. El sobre conteniendo las ofertas económicas de quienes hubieran sido preseleccionados se abrirá en acto público al que serán debidamente invitados todos los oferentes. La apertura de las ofertas económicas deberá efectuarse dentro de los DIEZ (10) días de notificada el Dictamen de la Comisión Evaluadora. En este acto se devolverán cerrados los sobres, cajas o paquetes que contengan las ofertas económicas de los oferentes no preseleccionados, juntamente con las respectivas garantías de mantenimiento de ofertas. De lo actuado, se labrará la correspondiente acta.

17. Defectos de Forma. Desestimación de Ofertas. Facultad de la Dirección General de Compras.

Serán desestimadas aquellas ofertas que, según el artículo 114 de la Decreto Provincial No 2980/2000:

- a) No presenten garantía de mantenimiento de oferta;
- b) presenten garantía de oferta insuficiente, considerándose tal aquella que no alcance el 80% del monto previsto en el punto 6.2.b) del presente pliego. En caso que la diferencia sea menor, el oferente podrá adecuar dicha garantía en el perentorio e improrrogable plazo de cuarenta y ocho (48) horas a contar desde acto de apertura.
- c) La presentación del pliego, sin firmar del representante autorizado por el oferente;
- d) La presentación de fa planilla de cotización, con tachaduras y/o enmiendas sin salvar correctamente por el oferente.-
- e) No estuvieren firmadas por el oferente o su representante legal;
- f) Estuvieren escritas con lápiz;
- g) No se presentaren las muestras exigidas por las Condiciones Particulares o no se acompañe el remito debidamente firmado por el receptor en caso de que las muestras debieran ser presentadas en otra dependencia municipal distinta de la Dirección General de Compras según las cláusulas particulares,
- h) Contuvieran condicionamientos;
- i) Se formularan cláusulas o determinaciones en expresa contradicción con las normas que rigen la contratación;
- j) Se encuentren alcanzadas por otras causales de inadmisibilidad expresa y fundadamente previstas en las Condiciones Particulares;
- k) Cuando falseara información y/o documentación incluida en la oferta.

La precedente enumeración de causales de desestimación de ofertas es taxativa, sin perjuicio del análisis que se efectivice de cada una de las ofertas que se presenten a la licitación.

Toda otra inobservancia a los pliegos de Bases y Condiciones por parte de los oferentes, habiendo sido debidamente intimados éstos por el Municipio a salvar la misma y no cumpliendo con el plazo establecido para cumplir, será causal de considerar no adjudicable la oferta presentada.

18. De las Muestras

Cuando en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares se establezca la obligación de acompañar muestras, éstas podrán ser presentadas, como máximo, hasta el momento de iniciación del acto de apertura, salvo que dicho pliego estableciera un plazo distinto, en el lugar prefijado.

Asimismo, el oferente podrá presentar muestras que contribuyan a ilustrar su oferta, pero en ningún caso podrá reemplazar con ellas las especificaciones técnicas fijadas en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

Si existiera muestra patrón, bastará al oferente manifestar en su propuesta que lo ofertado se ajusta a la misma.

Las muestras deberán indicar en forma visible los datos del procedimiento de selección al que correspondan, fecha y hora de apertura de las ofertas y la identificación del oferente. Como constancia de su recepción, se extenderá un recibo en original y copia. El recibo original será agregado a la oferta del interesado.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

Las muestras correspondientes a los artículos adjudicados, que no haya sido necesario someterlas a un proceso destructivo para su examen, quedarán en poder de la Municipalidad para ser cotejadas con los artículos que entregue oportunamente el adjudicatario, salvo que por sus características no permitan su retención. Cumplido el contrato, quedarán a disposición del adjudicatario por el plazo de UN (1) mes a contar desde la última conformidad de recepción. De no procederse a su retiro, vencido el plazo estipulado precedentemente, las muestras pasarán a ser propiedad de la Municipalidad, sin cargo. En esos casos la Municipalidad queda facultada para resolver sobre el uso, venta o destrucción de las mismas, en este último caso cuando no tuvieren aplicación alguna.

Las muestras presentadas por aquellos oferentes que no hubiesen resultado adjudicatarios quedarán a su disposición para el retiro hasta un (1) mes después de adjudicado el procedimiento de selección. En el caso en que no pasaran a retirarlas en el plazo fijado se utilizará el procedimiento citado en el párrafo anterior.

19. Vista de las ofertas

Los oferentes tendrán un plazo de un (1) día, contado a partir del día de la fecha de la apertura, pasado el plazo el expediente quedará reservado a la comisión de evaluación de ofertas.

20. Impugnaciones

Durante los tres (3) días posteriores a la apertura, dentro del horario administrativo municipal, se podrán efectuar impugnaciones al acto y/o contenido de las propuestas, debiéndose adjuntar tantas copias del escrito de impugnación como oferentes haya, las cuales serán resueltas por LA COMISIÓN EVALUADORA DE OFERTAS.

Cumplido el plazo establecido no se aceptarán más impugnaciones o reclamos. Se establece como presupuesto formal para la admisibilidad de la presentación de cualquier tipo de impugnaciones - tengan éstas la forma de recurso, reclamo, observación o cualquier otro modo de petición -, la constitución de un depósito en caución del 0.1 al 5% del monto de la oferta del presentante el cual será definido en el Pliego de Condiciones Particulares. El mismo será realizado en efectivo en la Tesorería Municipal y el comprobante adjuntado a la impugnación o mediante póliza de caución a favor de la Municipalidad la cual, en original y certificada por escribano, deberá también acompañar a la impugnación y, en su caso, reintegrado al impugnante si la impugnación prosperara total o parcialmente. En caso contrario, el depósito quedará perdido para el proponente impugnante a favor de la Municipalidad.

Vencido el plazo para las impugnaciones, los oferentes podrán concurrir a la Dirección General de Compras, a efectos de revisar los legajos y las impugnaciones efectuadas, durante los dos días hábiles posteriores al vencimiento del plazo para realizar impugnaciones, al solo efecto de que tomen conocimiento de las mismas, retiren copias de los escritos y manifiesten, dentro de dicho plazo, lo que estimen pertinente.

Queda establecido que no podrá acompañarse en tal oportunidad ninguna documentación que haya debido ser presentada en el sobre correspondiente.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

Cumplidos los trámites señalados precedentemente, en cuanto correspondiere, quedará concluido el período de vistas e impugnaciones. Las actuaciones quedarán reservadas para su evaluación a la Comisión respectiva.

Se deja expresa constancia que la interposición de impugnaciones no producirá la suspensión de la continuación del procedimiento.

21. Estudio y evaluación de las ofertas

La documentación contenida en las Ofertas será analizada por una Comisión de Preadjudicación, que estudiará las mismas teniendo en cuenta lo establecido en este Pliego y establecerá el Orden de Mérito de las Ofertas y sugerirá la Preadjudicación.

Podrá ser suplido el dictamen de la Comisión de Preadjudicación con la Intervención de las autoridades competentes, de acuerdo a lo previsto por la LOM y el Anexo I del Decreto Provincial 2980/2000. Producido el mismo, la autoridad municipal resolverá con carácter de inapelable la adjudicación y las impugnaciones que se hubiesen presentado.

22. Desempate de Ofertas

En caso de igualdad en el orden de mérito de las ofertas, se solicitará mediante comunicación fehaciente a los respectivos oferentes, que por el mismo medio que remitieran la oferta y dentro del término del plazo común que se les fije, formulen una mejora de ofertas.

Estas propuestas serán abiertas de acuerdo a lo previsto en el presente Pliego. El silencio por parte del oferente invitado a mejorar se considerará como mantenimiento de su oferta original. De subsistir el empate, la Comisión de Preadjudicación así lo expresará. El Departamento Ejecutivo evaluará las ofertas y decidirá definitivamente sobre la adjudicación.

23. Mejora de Ofertas

Si a juicio del Ejecutivo Municipal, dos o más Ofertas estuvieran en igualdad de condiciones, se les invitará a presentar una mejora de los precios, conforme las condiciones establecidas en el Punto 22: Desempate de Ofertas.

24. Principio de prioridad a favor de oferentes locales

Para los oferentes que acrediten domicilio fiscal y el asiento principal de sus actividades o establecimiento productivo dentro del Partido de Lanús, regirá el principio de prioridad dispuesto por el artículo 156 bis de la Ley Orgánica de las Municipalidades. Dicha oferta no podrá ser superior al cinco por ciento (5%) de las demás.

25. Adjudicación y Contratación

25.1 Preadjudicación

Para la preadjudicación se tendrá en cuenta:

- Cumplimiento de la Documentación aportada.
- Precio cotizado.
- Capacidad técnica, legal, económica y financiera.

d) Evaluación Económica Financiera de la Propuesta.

La Comisión de Preadjudicación o la dependencia competente en el proceso podrán requerir a los oferentes, las reparticiones técnicas intervinientes y los Registros Licitadores, los informes que estime conveniente. Se deja expresamente aclarado que cualquier falseamiento que se detecte en la documentación suministrada por los oferentes será considerada causal de exclusión.

25.2. Adjudicación

La adjudicación recaerá sobre la propuesta que sea más conveniente a los intereses municipales, entre aquellas que se ajusten en un todo con los Pliegos de Bases y Condiciones, pudiendo rechazarlas todas, sin que ello genere derecho a reclamo alguno por parte de los oferentes.

El Ejecutivo Municipal resolverá la adjudicación. Asimismo la notificará fehacientemente, a todos los oferentes que hayan participado de la apertura del sobre N° 2.

Los no favorecidos podrán retirar sus Garantías de Oferta.

Será requisito inexcusable para la adjudicación, que el oferente no registre incumplimientos con la AFIP según la Resolución General RG 4164/17. En caso de que la mencionada agencia no le otorgue la habilidad para contratar no se procederá a la adjudicación.

26. Garantía de Cumplimiento de Contrato

En los casos de aplicación el adjudicatario deberá presentar garantía de cumplimiento de contrato dentro de los cinco (5) días de notificada la adjudicación, según lo dispuesto en el punto 6.2.b) del presente Pliego. La falta de presentación de la garantía de cumplimiento de contrato será causal de pérdida de la garantía de oferta.

Si el adjudicatario decidiera constituir su garantía de cumplimiento de contrato en efectivo deberá presentar la constancia de depósito emitida por la Tesorería, para la emisión de la correspondiente orden de compra.

Las garantías de cumplimiento de contrato serán devueltas a solicitud de los interesados, según las siguientes pautas:

- i. Una vez cumplido el contrato a entera satisfacción de la Municipalidad.
- ii. En proporción a lo ya cumplido, para lo cual se aceptara la sustitución de la garantía para cubrir los valores resultantes.

27. Invariabilidad de Precios

Conforme lo establecido por el Artículo 173 del Reglamento de Contabilidad, los precios en las Ofertas que se presenten y en los contratos que se formalicen, serán invariables.

No se reconocerá actualización por desvalorización monetaria, salvo en el caso que el Contratista alegue y pruebe fehacientemente que la ecuación económica contractual ha quedado desbalanceada, haciendo ello imposible la continuidad del contrato celebrado originalmente. En estos últimos casos será aplicable, y sólo excepcionalmente, los institutos jurídicos de "fuerza mayor" y la "teoría de la imprevisión contractual". La Municipalidad podrá



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

celebrar en tales circunstancias las renegociaciones que contemplen la revisión del precio pactado para compensar los incrementos en los insumos y mano de obra efectivamente pagados por el Contratista.

28. Gastos No Contemplados en el Precio Cotizado

La Municipalidad no reconocerá ningún cargo por ningún concepto, más allá de los precios cotizados. Todos los aranceles, tasas, fletes, combustible y otros gastos involucrados, correrán por cuenta exclusiva de los oferentes o de los Adjudicatarios, según corresponda.

29. Descuentos. Bonificaciones. Pronto Pago

No serán considerados a los fines de la adjudicación, descuentos de ninguna clase que pudieran ofrecerse por pronto pago o que condicionen la Oferta, alterando las bases de la compulsa.

30. Perfeccionamiento del Contrato

Decretada la Adjudicación por el Ejecutivo y dentro del plazo fijado en el Pliego de Bases y Condiciones Legales Particulares, las partes suscribirán un contrato conteniendo las pautas básicas de contratación no obstante lo establecido por Artículo 118 del Decreto 2980/2000.

Formarán parte del mismo:

- a.- La Ley Orgánica de las Municipalidades;
- b.- El Reglamento de Contabilidad de las Municipalidades;
- c.- La Ordenanza General 267/80;
- d.- Los Pliegos de Bases y Condiciones;
- e.- La Oferta aceptada;
- f.- Las ampliaciones, respuestas y aclaraciones brindadas, las verificaciones efectuadas; las pruebas y demostraciones realizadas; las muestras presentadas; los resultados de las visitas efectuadas y demás documentación que, requerida por los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares Legales y Técnicas, se hubiere aportado hasta el momento de la Adjudicación;
- g.- El Acto Administrativo de Adjudicación emanado por la autoridad competente;
- h.- La Orden de Compra;
- i.- Convenios Marcos y Específicos suscriptor con Organismos Municipales, Provinciales o Nacionales, cuyo objeto sea el financiamiento de las contrataciones previstas en el presente Pliego.

La Pre adjudicación, cuando se encuentre prevista, se efectuará conforme al procedimiento establecido por el Artículo 101 del Decreto 2980/2000.

Las contrataciones recaerán sobre la propuesta más conveniente, sin perjuicio de lo establecido en el Artículo 116 del Decreto 2980/2000 y de la prioridad a la oferta Local prevista de estas Condiciones Generales.

Notificada la adjudicación y la orden de compra a la adjudicataria, la misma deberá presentarse en la Dirección General de Compras dentro de las cuarenta y ocho (48) horas, posteriores para la firma de la Orden de Compra. En dicha oportunidad, deberá acompañar la documentación que acredite el cumplimiento de los requisitos legales para ejecutar el servicio, tales como pólizas de los seguros vigentes a la fecha o formularios 931 AFIP, en caso de corresponder.

31. Potestades de la Municipalidad

Una vez perfeccionado el contrato, la Municipalidad podrá:

- I) Aumentar o disminuir el total adjudicado hasta un veinte por ciento (20%) de su valor original en uno y otro caso, en las condiciones y precios pactados y con adecuación de los plazos respectivos. El aumento o la disminución podrá incidir sobre uno, varios o el total de los renglones de la orden de compra y/o contrato, siempre y cuando el total resultante no exceda los porcentajes previstos, según corresponda.
- II) Cuando por la naturaleza de la prestación exista imposibilidad de fraccionar las unidades para entregar la cantidad exacta contratada, las entregas podrán ser aceptadas en más o en menos, según lo permita el mínimo fraccionable. Estas diferencias serán aumentadas o disminuidas del monto de la facturación correspondiente, sin otro requisito.
- III) Prorrogar cuando así se hubiese previsto en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, (se evaluará la eficacia y calidad de la prestación a los fines del ejercicio de la opción) los contratos con las modificaciones que se le hubieran introducido de conformidad con el inciso I) del presente Artículo o sin ellas a su vencimiento, por única vez y hasta por un plazo igual al del contrato inicial. Cuando éste fuera plurianual, no podrá prorrogarse más allá de un (1) año adicional. La prórroga deberá realizarse en las condiciones y precios pactados originariamente.
- IV) Postergar la fecha de apertura sin necesidad de notificación previa.
- V) Dejar sin efecto el proceso licitatorio previo al perfeccionamiento del contrato, mediante acto administrativo fundado.

32. Transferencia o Cesión del Contrato. Subcontratación

La Adjudicataria tiene terminantemente prohibido ceder, enajenar, hacer ejecutar por otro y/o de cualquier modo transferir el contrato a suscribirse con motivo de la adjudicación.

Sin perjuicio de lo precedentemente indicado, la Adjudicataria podrá subcontratar, previa autorización de la Municipalidad, trabajos específicos necesarios para el cumplimiento del objeto del Pliego.

33. Razones de Fuerza Mayor

La ocurrencia de eventos que constituyan causales de fuerza mayor, deberá ser comunicada a la Municipalidad de forma fehaciente y dentro del plazo perentorio de dos (2) días hábiles municipales de haberse producido los mismos. Asimismo, deberá comunicarse a la Municipalidad el cese de dichos eventos en el plazo de un (1) día hábil municipal de superada la fuerza mayor. En dicha comunicación el contratista deberá informar a la Municipalidad detalladamente si la imposibilidad de incumplimiento alegada es total o parcial, como así también el tiempo que estima podrá dar cumplimiento regular a sus obligaciones. La falta de comunicación por parte del contratista de las circunstancias, en los plazos y formas antes señaladas, impedirá su alegación posterior. En ningún caso el acuse de recibo por la Municipalidad de la alegación de causales de fuerza mayor significará el consentimiento o aceptación de la misma.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

34. Facturación

Las facturas serán presentadas en la forma y en el lugar indicado en la orden de compra y/o contrato según corresponda, pudiendo ser las mismas por el suministro total o parcial realizado, la prestación de servicios efectuada, todo según los términos de la contratación.

En la factura deberá consignarse como mínimo la siguiente información:

- a) Número de la orden de compra y/o contrato a que corresponda
- c) Especificación e importe de cada renglón facturado
- d) Importe total "bruto" de la factura.
- e) Monto y tipo de los descuentos si correspondiera.
- f) Importe neto de la factura.
- g) Número de CUIT (Clave Única de Identificación Tributaria) y demás descripciones y requisitos requeridos por la normativa tributaria y previsional vigente.

35. Pago

La Municipalidad cancelará sus obligaciones conforme el procedimiento establecido por el Decreto 2980/2000 y demás normativa complementaria aplicable, así como la especificada en el Pliego de Bases y Condiciones Legales Particulares, si las hubiere al respecto.

36. Redeterminación de Precios:

Se podrán reconocer variaciones de precio derivadas o motivadas por actos del poder público, causas de fuerza mayor y/o de la situación de plaza. De corresponder, tales variaciones se reconocerán sobre todos y cada uno de los elementos, rubros o insumos que integren el precio, según lo establezca el Pliego de Bases y Condiciones Particulares. Se reconocerán además los gastos improductivos debidos a disminuciones de ritmo y/o paralizaciones totales o parciales, que sean producidos por actos del poder público o causa de fuerza mayor.

En la misma forma beneficiarán al Estado los menores precios que, generados en las mismas causas se reflejen en los conceptos antedichos.

El reconocimiento de Variaciones de Precios de cada ítem de contrato se calculará teniendo en cuenta todos los elementos que, de acuerdo con las características y condiciones de realización, concurran a determinar su precio definitivo.

En los casos en los que corresponda aplicar las redeterminaciones, el procedimiento se fijará en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

37. Obligaciones del Comitente

Facilitar al personal debidamente acreditado, perteneciente o en relación laboral con el Adjudicatario, a los lugares donde se deban cumplir las provisiones o tareas correspondientes a los servicios contratados o desde los que se deban retirar los elementos objeto de la licitación.

38. Obligaciones del Adjudicatario



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

Sin perjuicio de las demás obligaciones del Adjudicatario establecidas en este Pliego de Bases y Condiciones, será responsable de:

Integrar la garantía de cumplimiento de contrato, de haberse pautado en las Condiciones particulares en los términos de lo previsto por el artículo 112 del Decreto 2980/2000.

Dar cumplimiento en tiempo y forma del servicio, prestación o entrega de bienes o insumos.

No afectar el normal desenvolvimiento del personal, los bienes o propiedades de la Administración Municipal durante la ejecución de los trabajos de instalación, puesta en marcha, prestación del servicio y/o entrega de bienes.

Tomar todas las precauciones necesarias que tiendan a evitar accidentes personales o daños a la propiedad, producidos por las maniobras en las tareas, por la acción de los elementos o demás causas eventuales.

39. Mora

La mora se considerará producida por el simple vencimiento de los plazos aplicables, sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial.

Las multas o cargos afectarán por su orden a las facturas emergentes del contrato u otras que estén al cobro o en trámite y luego, a la garantía.

40. Incumplimientos - Multas

El incumplimiento de las obligaciones contraídas por los oferentes, Pre adjudicatarios o Adjudicatarios, dará lugar a la aplicación de las penalidades que prevén los artículos 119 y 121 y Concordantes del Decreto 2980/2000 y a las específicas que establezcan las Condiciones Particulares.

41. Rescisión

La Municipalidad se reserva el derecho de rescindir el contrato suscripto sin expresión de causa, en cualquier periodo de tiempo de vigencia del mismo previa notificación fehaciente al adjudicatario, con una antelación de cinco (5) días, no teniendo derecho ésta última a reclamo ni indemnización alguna, pudiendo solo reclamar los pagos pendientes en proporción a los servicios efectivamente prestados hasta el momento de la rescisión.

42. Responsabilidad. Seguros

La Adjudicataria:

a) Asumirá la responsabilidad en forma exclusiva y excluyente frente a La Municipalidad por todo daño derivado de, o relacionado con, o de cualquier manera, conexo a las provisiones o servicios contratados, debiendo responder por daños a bienes, derechos o intereses individuales, de incidencia colectiva que tengan por objeto bienes colectivos o de incidencia colectiva referentes a intereses individuales homogéneos, ya sea por actos u omisiones propios o del personal destinado al servicio o por el riesgo o vicio de la o las cosas empleadas y en general, ante cualquier circunstancia dañosa derivada de la prestación del servicio contratado; cualquiera sea el régimen o título jurídico en virtud del que se reclame. Se establece que con carácter enunciativo más no limitativo La Adjudicataria deberá reparar integralmente a La


FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

Municipalidad todo daño ocasionado por la ilegal, deficiente o excesiva prestación del adjudicatario y/o el ilegal o deficiente desempeño del personal asignado a su cumplimiento, que sufra ésta y/o sus bienes propios y/o de terceros y/o personas dependientes de aquélla y/o terceros que se encuentren, circulen o desempeñen lícitamente en o dentro de o en relación a él o los lugares donde La Adjudicataria preste servicios a La Municipalidad.

b) Se obligará a mantener integralmente indemne a La Municipalidad frente a cualquier reclamo judicial o extrajudicial que le realicen terceros por todo hecho o acto realizado por la misma y/o el personal asignado por ella, en o con ocasión de los servicios contratados y que, con carácter enunciativo más no limitativo, comprometan o puedan comprometer la responsabilidad administrativa y/o civil de los contratantes en los términos de ley 26944 y/o Ley de Defensa del Consumidor, y/o arts. 41, 42 y concordantes de la Constitución Nacional, y/o 28 y concordantes de la Provincia de Buenos Aires, y/o Ley Nacional 25.675 y/o Ley Provincial 11.723 y/o cualquier otro régimen jurídico aplicable y del que se derive cualquier género de responsabilidad para La Municipalidad en virtud del servicio y/o provisión contratado.

c) Todo el personal que el Adjudicatario pudiere afectar al cumplimiento del contrato/orden de compra objeto del presente pliego quedará bajo su exclusiva relación de dependencia, siendo el Adjudicatario exclusivamente responsable de todas las obligaciones laborales y previsionales respecto del mismo, así como emergentes de las previsiones contenidas en la Ley de Riesgos de Trabajo Nº 24.557 y sus reglamentaciones, todas las cuales quedará totalmente a cargo del Adjudicatario, comprometiéndose a mantener indemne a La Municipalidad frente a cualquier reclamo judicial o administrativo que le realizare el personal asignado por La Adjudicataria al desarrollo y cumplimiento de todos y cada uno de los servicios contratados, garantía de indemnidad se extiende a cualquier reclamo judicial o administrativo de índole laboral, previsional, sindical, convencional y/o derivado o conexo a las relaciones individuales o colectivas de trabajo que cualquier organismo tributario de la seguridad social o sindical o personas físicas, personas jurídicas públicas y/o privadas, dirigieran a La Municipalidad, por causas conexas o derivadas de las relaciones jurídicas establecidas por La Adjudicataria con empleados asignados por ella al desarrollo y cumplimiento de todos y cada uno de los servicios convenidos.

d) En caso de que la Municipalidad sea demandada con cualquier motivo relacionado con el servicio y/o provisión contratado, ésta podrá citar a juicio al Adjudicatario en los términos de los arts. 90, 94 y concordantes del Código Procesal de la Provincia de Buenos Aires, o norma análoga del Código Procesal Civil y Comercial de la Nación o de cualquier provincia, o cualquier norma procesal análoga aplicable según corresponda a la materia, la jurisdicción o el fuero donde se haya entablado el pleito. La falta de comparecencia del Adjudicatario no impedirá que La Municipalidad le reclame por la vía ejecutiva, cuanto hayan tenido que pagar con motivo de dicho pleito, con más sus intereses a la Tasa Activa del Banco de la Provincia de Buenos Aires, o del banco oficial de la jurisdicción donde el pleito se haya entablado.

e) A los efectos de cubrir adecuadamente las responsabilidades y obligaciones aquí asumidas y con carácter enunciativo más no limitativo, el Adjudicatario se obligará a:

- Asumir todas las responsabilidades y obligaciones inherentes o derivadas de las relaciones laborales que mantenga o establezca, con todas sus consecuencias incluyendo las indemnizaciones pertinentes por accidentes de trabajo, muerte, incapacidad total o parcial,



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

despidos, vacaciones, preaviso, salarios caídos o cualquier otra que corresponda o que se encuentre establecida actualmente o que se fije en el futuro, sin exclusión alguna.

- Pagar puntualmente los aportes y contribuciones previsionales respectivos, tanto los que se encuentren a su cargo como los que correspondan a su personal, debiendo exhibir a La Municipalidad todos los comprobantes y documentación exigidos por el artículo 30 párrafo 2" de la Ley de Contrato de Trabajo (cfr. Texto ordenado por Ley 25.877), en cualquier oportunidad cuando La Municipalidad lo considere conveniente. De comprobar La Municipalidad el no pago de los aportes y/o contribuciones pertinentes, podrá rescindir el contrato a firmarse sin indemnización alguna.
- Asegurar los riesgos de las obligaciones a que se refiere el punto a) como así también los correspondientes a la responsabilidad emergente de la Ley 24.557 de Accidentes de trabajo, como asimismo los preceptos que emanan de la ley 26.944, debiendo exhibir a la Municipalidad las pólizas pertinentes.
- Responder en forma directa por los actos y omisiones propios o de su personal, que causaren perjuicios a la Municipalidad y/o terceros, cualquiera fuera su naturaleza, obligándose a mantener o contratar el o los seguros de responsabilidad civil pertinentes.
- Atender todos y cada uno de los reclamos del personal afectado a la provisión/servicio, desvinculando y manteniendo indemne a La Municipalidad de toda obligación que de ello pudiere eventualmente resultar, en los casos de que dicho personal recurra a La Adjudicataria, ya sea judicial o extrajudicialmente.

La Municipalidad se reserva el derecho a requerir mensualmente los comprobantes que acrediten la vigencia de los seguros solicitados como condición para efectuar el pago de la prestación. A esos fines y como condición indispensable para el cobro de las facturas a presentar, La Adjudicataria deberá denunciar cuando se produzcan en forma inmediata las altas y bajas del personal afectado al servicio

- El Adjudicatario deberá contar con todos los seguros y verificaciones técnicas obligatorias de los vehículos que afecte a la prestación del contrato/orden de compra como así las restantes pólizas que cubran todos y cada uno de los riesgos inherentes a la actividad ya sean de práctica, voluntarios u obligatorios, al momento de la firma del presente contrato.

43. Situaciones no Previstas. Normas Subsidiarias. Normativa Aplicable

Las situaciones no previstas en el contrato/orden de compra a firmarse o en el presente Pliego de Bases y Condiciones, o en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares respectivo, se resolverán sobre la base de lo establecido por la normativa aplicable al presente llamado, que se encuentra preceptuada por:

Los Pliegos de Bases y Condiciones Legales, particulares y generales; Ley Orgánica de las municipalidades

Reglamento de Contabilidad para las Municipalidades Decreto provincial 2980/2000

Ordenanza General 267/80

La Ley Nº 23.928 y sus modificatorias y la Ley Nº 25.561.

En caso de no existir norma que prevea la situación, la Municipalidad resolverá en base a los principios de leyes administrativas análogas y si la cuestión fuese aún controvertida, lo resolverá por los principios generales del derecho conforme las circunstancias del caso.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

44. Consulta Normativa

La Municipalidad tiene a disposición de los interesados para su consulta, en los horarios habituales de labor, la normativa aplicable.

45. Terminología

En el presente pliego y en la documentación de los contratos que se celebren, se emplean, con el significado que aquí se indica, los siguientes términos: "Municipalidad": Municipalidad de Lanús

"Duplicado de Ofertas": Réplica de la oferta original presentada en soporte papel o digital.

"Adjudicatario": el oferente al que se ha comunicado en forma fehaciente la adjudicación de la provisión/servicio en su favor, hasta la firma del Contrato/orden de "Comisión de Preadjudicación": Grupo de profesionales y técnicos designados oportunamente por el Ejecutivo para la evaluación y selección de las ofertas presentadas en el acto licitatorio. Emitirán un informe amplio en el que fundamenten técnica, económica y legalmente el orden de conveniencia de las propuestas presentadas.

"Comitente": La Municipalidad de Lanús.

"Contratista": el Adjudicatario, una vez firmado el Contrato. Salvo indicación en contrario, implica además por su cuenta y cargo.

"Contrato": el instrumento legal escrito, firmado por el Intendente de la Municipalidad de Lanús y por el Adjudicatario, donde se estipulan los derechos y obligaciones que rigen las relaciones entre el Comitente y la Contratista y cuyas condiciones se estipulan en todos los documentos técnicos y legales que integran el objeto de la contratación. "Días corridos": todos los días del mes, en los términos de lo dispuesto por Código Civil y Comercial de la Nación.

"Días hábiles": los días en que funcionan las oficinas de la Administración Pública Municipal.

"Días laborables": todos los días excepto los domingos y medio día del sábado y los comprendidos dentro del régimen de feriados nacionales y días no laborables.

"Documentación": todos los elementos del Contrato detallados en los artículos 4.7 de este Pliego.

"Documentos anexos": Toda la documentación que amplía y, completa el presente Pliego.

"Firma o Empresa": Persona física o jurídica habilitada para presentarse en calidad de proponente.

"Inspección" o "Inspector": Servicio técnico encargado de la fiscalización, control y vigilancia de la calidad y avance de los trabajos a ejecutar por parte del Comitente. "Oferente" o

"Proponente": la persona física o jurídica que presenta una Propuesta u Oferta en una licitación.

"Oferta o Propuesta": Es la presentación constituida por el presente Pliego, el Pliego de Bases y Condiciones Legales Particulares, Especificaciones Técnicas, documentación gráfica y demás antecedentes técnicos y legales exigidos en los mismos. Todo lo aquí mencionado más su propuesta económica debidamente rubricada por el Responsable de la Firma o Empresa.

"Orden de Compra": el instrumento legal escrito, firmado por el Director General de Compras de la Municipalidad de Lanús y por el Adjudicatario, donde se estipulan los derechos y obligaciones que rigen las relaciones entre el Comitente y el adjudicatario y cuyas condiciones



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

se estipulan en todos los documentos técnicos y legales que integran el objeto de la contratación.

Todo otro término empleado en la Documentación y no mencionado en este Punto tiene el significado dado por el uso y la costumbre.



FERNANDO GABRIEL STAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE COMPRAS
-LANÚS GOBIERNO-

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES
BIENES Y SERVICIOS SP 302-31/2026

ARTICULO 1: OBJETO

El presente procedimiento de contratación contempla el servicio de mantenimiento y actualización de la Plataforma de Atención y Despacho de Emergencias (SAE) utilizada por el Municipio, que incluye los módulos de gestión de incidentes, estadísticas y reportes, tableros de control, seguimiento vehicular y recursos (AVL-GIS), mapa de patrullaje, eventos georreferenciados en línea, sucesos relevantes, planes de trabajo y auditoría.

ARTICULO 2: REQUERIMIENTOS SOLICITADOS

Los requerimientos solicitados se encuentran detallados en el ANEXO I: Especificaciones técnicas.

ARTICULO 3: PRESUPUESTO OFICIAL

El presupuesto asciende a la suma de Pesos Doscientos Sesenta y Cinco Millones Ciento Ochenta y Ocho Mil (\$ 265.188.000,00).

El monto incluye al valor del Impuesto del Valor Agregado y demás impuestos, tasas y contribuciones aplicables conforme a la normativa vigente.

ARTICULO 4: CONSULTAS Y ACLARACIONES

Deberá tenerse en consideración lo previsto en el artículo 14 del PBCG.

Casilla para consultas: compras@lanus.gob.ar

Plazo para realizar consultas: hasta TRES (3) días previos al acto de apertura.

Plazo para dar respuesta: hasta UN (1) día previo al acto de apertura.

ARTICULO 6: CONSTITUCION DE DOMICILIO

El oferente deberá constituir domicilio legal dentro del partido de Lanús.

Asimismo, deberá declarar un correo electrónico el cual será considerado valido para las notificaciones que fueran necesarias realizar en el presente procedimiento de contratación, así como las notificaciones que sean emitidas a través del portal web de proveedores del Municipio de Lanús. (<http://proveedores.lanus.gob.ar/Proveedores/>).

Se acompaña como anexo la DDJJ sobre constitución de domicilio.

ARTICULO 7: ADQUISICION DEL PLIEGO

El valor para la adquisición del Pliego se fija en la Suma de Pesos Cien Mil (\$100.000).

El pliego deberá ser adquirido solicitando el mismo a compras@lanus.gob.ar, acompañando DDJJ – constitución de domicilio y comprobante de pago.

El importe recibido por la Municipalidad no será devuelto a los adquirentes en ningún caso, aun cuando por cualquier causa se dejara sin efecto el procedimiento o se rechazaran todas las ofertas.

Los pliegos podrán ser adquiridos hasta DOS (2) días hábiles a la fecha de apertura, es decir, hasta 48 hs antes de la fecha prevista para la apertura de ofertas.

El Pliego deberá ser adquirido a nombre del oferente y el mismo no podrá endosarse, transferirse ni cederse bajo ningún título.

Solo se tendrán en cuenta las ofertas presentadas por los oferentes que previamente hayan adquirido el Pliego correspondiente. La adquisición de los mismos es requisito indispensable para formular propuesta y efectuar consultas a los Pliegos.

ARTICULO 8: REGISTRO DE PROVEEDORES

Los oferentes deberán estar inscriptos en el registro de proveedores, o presentar constancia de inscripción en trámite junto con la oferta.

ARTICULO 9: CONDICIONES PARA SER OFERENTE

Podrán concurrir como oferentes al presente llamado, personas físicas, sociedades de hecho y personas jurídicas regularmente constituidas mediante alguna de las modalidades previstas y habilitadas por la legislación vigente.

ARTICULO 10: FORMA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA

La presentación se deberá efectuar en dos (2) sobres cerrados de la siguiente forma: Sobre N°1 y Sobre N°2, identificando el procedimiento por el cual se oferta conjuntamente con la fecha y hora de apertura.

ARTICULO 11: CONTENIDO DE LAS OFERTAS – SOBRE 1

El Sobre N°1 deberá contener la documentación exigida en el artículo 13.1 del PBCG, a saber:

- El Pliego completo, debidamente firmado por el oferente en todas sus hojas.
- Garantía de mantenimiento de oferta.
- Constancia de inscripción o de haber iniciado el trámite en el Registro de Licitadores-

Proveedores de este Municipio de Lanús, el cual deberá estar terminado antes de la Adjudicación. (**COMPLETAR ANEXO IV: CONSTANCIA REGISTRO DE PROVEEDORES**).

- Declaración Jurada de no estar incurso en ninguno de los impedimentos referidos en el apartado 4.2 del P.B.C.G.
- Para las sociedades, copia del Estatuto Social y sus modificaciones, autenticada por Escribano Público y documentación que acredite que el o los signatarios de la oferta se encuentran legalmente habilitados para representar a la sociedad, formular la oferta y obligar a la sociedad. Se aceptarán fotocopias de las autenticaciones únicamente si el original es expuesto frente al funcionario actuante en el acto de apertura.
- En caso de consorcios o de uniones transitorias, el acuerdo consorcial o contrato de unión transitoria, deberá presentarse de acuerdo a lo exigido en el apartado 4.4 del PBCG y a lo dispuesto por el Código Civil y Comercial de la Nación.
- En caso de que dos o más empresas formen una unión transitoria para acceder al procedimiento de contratación, la documentación será presentada por cada una de las empresas integrantes de dicha sociedad.

Asimismo, deberá acompañar:

- Toda documentación Técnica exigida en el presente Pliego que aporte información para el mejor estudio de la propuesta.
- Declaración Jurada que acepta la Jurisdicción de los Tribunales del Departamento Judicial de Avellaneda-Lanús.
- Declaración Jurada de Constitución domicilio.
- Constancia de adquisición del pliego.
- Declaración Jurada sobre Certificado de No Registro de Deudor Alimentario Moroso.
- Declaración Jurada de juicios pendientes con la Administración Pública.
- Constancia de asistencia a la VISITA, firmada por el Representante del Municipio y el Representante de la Empresa oferente.
- Estado contable de los últimos 3 (tres) ejercicios firmados por contador público y certificado por el consejo profesional de las Ciencias Económicas. Se aceptaran copias simples de las autenticaciones únicamente si el original es expuesto frente al funcionario actuante en el acto de apertura.

- Detalle de servicios realizados por el oferente en los últimos 3 (tres) años calendario, de cualidades similares a las solicitadas en la presente compulsa: fecha, orden de compra, persona de contacto responsable que pueda brindar referencias sobre las mismas.
- Autorización de los fabricantes o representantes en Argentina que den constancia que la empresa oferente puede brindar el servicio requerido y gestionar actualizaciones y manipulación del software conservando las garantías del sistema.
- La empresa deberá constituir domicilio especial en jurisdicción del Municipio de Lanús, en donde serán válidas todas las notificaciones judiciales o extrajudiciales que se dirijan a ellos, aun cuando las partes no residan allí.
- Constancia de visita a las instalaciones o, en su defecto, declaración jurada de no desconocimiento; ficha técnica de cada uno de los bienes a entregar.
- Declaración Jurada en el cual conste que el ofertante podrá brindar capacitación al personal para la utilización de la plataforma de seguridad.

ARTICULO 12: CONTENIDO DE LAS OFERTAS – SOBRE 2

El Sobre N°2 deberá contener la documentación exigida en el artículo 13.2 del PBCG, a saber:

- La propuesta económica, firmada por el proponente en original.

ARTICULO 13: EFECTOS DE LA PRESENTACION DE LA OFERTA

La presentación de la oferta implica, de parte del oferente, el pleno conocimiento de toda la normativa que rige el procedimiento de selección, la evaluación de todas las circunstancias, la previsión de sus consecuencias y la aceptación en su totalidad de las bases y condiciones estipuladas, como así también de las circulares con y sin consulta que se hubieren emitido, sin que pueda alegar en adelante su desconocimiento.

ARTICULO 14: TIPO DE COTIZACION

Por cantidad de renglón: TOTAL (el oferente debe ofertar la totalidad de las cantidades solicitadas en el Pliego).

Por renglones: TOTAL (es obligatorio ofertar la totalidad de los renglones).

ARTICULO 15: MUESTRAS

No se requerirán muestras para el presente procedimiento.

ARTICULO 16: VISITA

El presente llamado contempla visita opcional.

Los oferentes, con el objeto de poder realizar una correcta evaluación de los servicios y la cotización de los mismos, podrán inspeccionar las características y estado de los predios, edificios y/o instalaciones detalladas en las Especificaciones Técnicas del presente pliego.

Para realizar dicha visita, será necesario coordinar día y hora con la Secretaria Solicitante.

La ubicación de la visita es en la Sala de Monitoreo, Municipalidad de Lanus, Av Hipólito Yrigoyen 3863, Lanús.

En caso de que dicho día fuese declarado feriado o asueto administrativo, la visita se efectuará el día hábil inmediato siguiente, en el mismo lugar y hora.

Cabe destacar, que ante la NO realización de la visita respectiva, el oferente no podrá alegar desconocimiento del lugar donde se ejecutarán los servicios, la magnitud o cualquier tipo de información relativa a la correspondiente contratación, debiendo suscribir la Declaración Jurada anexa al presente.

ARTICULO 17: GARANTIAS

Garantía de mantenimiento de oferta:

Será equivalente al 5% del valor del presupuesto oficial.

Garantía de cumplimiento de contrato:

Será equivalente al 5% del valor total de la adjudicación.

Garantía de anticipo financiero:

No aplica.

Formas de constitución de las garantías:

Las formas de constitución de las garantías, deberán cumplir los requisitos establecidos en el artículo 6.3 del PBCG. La garantía por anticipo financiero deberá constituirse mediante Póliza de Seguro de Caucción o Fianza Bancaria.

En caso de afianzar con un Seguro de Caucción, la Póliza podrá emitirse en formato digital quedando eximido de la Certificación por Escribano público.

ARTICULO 18: APERTURA

La apertura de las ofertas presentadas se realizará en la Dirección Gral. De Compras y Contrataciones, Sita en la Avda. Hipólito Irigoyen 3863, el día y hora límite establecido en la caratula del presente pliego y/o Circulares de modificación de fecha que se emitiesen.

Las propuestas serán abiertas y leídas en la Dirección de Compras de la Municipalidad de Lanús en

presencia de las autoridades correspondientes e interesados que concurran.

De todo lo actuado se labrará un acta en la que se detallarán las propuestas numeradas por orden de apertura, el importe de las mismas.

ARTICULO 19: VISTA DE LAS OFERTAS - IMPUGNACIONES

Se establece el 3% del Monto de la oferta del Presentante, como porcentaje del depósito de caución para efectuar impugnaciones a las ofertas, conforme lo establecido en el artículo 20 del PBCG.

ARTICULO 20: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Se adjudicará la oferta más conveniente a los intereses municipales y que cumplan con las condiciones establecidas para el presente llamado. A igual calidad, se preferirá la de menor valor.

Para una mejor evaluación de las ofertas, la Comisión Evaluadora podrá solicitar a los oferentes, información complementaria que estime necesaria para un mejor análisis y evaluación de las propuestas, sin romper el principio de igualdad de las ofertas presentadas.

ARTICULO 21: TIPO DE ADJUDICACIÓN

Por cantidad de renglón: TOTAL (la totalidad del renglón se adjudica a un solo proveedor).

Por renglones: TOTAL (la totalidad de los renglones se adjudican a un solo proveedor).

ARTICULO 22: PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

A los efectos del presente llamado, se considerará “contrato” al conjunto de pliegos y toda otra documentación asociada al presente llamado.

Resuelta la adjudicación por la autoridad competente, el contrato quedará perfeccionado cuando:

1. Se notifique la Orden de Compra.

ARTICULO 23: GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

Dentro de los 5 días hábiles de perfeccionado el contrato, el Adjudicatario deberá presentar la garantía de cumplimiento de contrato.

Se podrá eximir de su presentación, siempre y cuando se haya cumplido con la prestación dentro de los días informados precedentemente.

ARTICULO 24: ORDEN DE PRELACION DE LOS DOCUMENTOS

Todos los documentos que integran el contrato se consideran recíprocamente explicativos, pero en caso de existir discrepancias se seguirá el siguiente orden de prelación:

MUNICIPIO DE LANÚS

Av. Hipólito Yrigoyen 3863, Lanús Oeste | Línea gratuita 0800-333-5268

- a) La Ley Orgánica para las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires.
- b) El Reglamento de Contabilidad y disposiciones de Administración para las Municipalidades de la Provincia de Bs. As.
- c) La Ley de Obras Públicas N° 6021 y su Decreto Reglamentario N° 5488 y sus modificatorias, en forma supletoria y en cuanto sea de aplicación.
- d) El Decreto Provincial N° 2980/00.
- e) Las Ordenanzas Generales vigentes en la Municipalidad de Lanús, así como las normas reglamentarias de las mismas.
- f) El Pliego de Bases y Condiciones Generales.
- g) El Pliego de Bases y Condiciones Particulares, Especificaciones Técnicas y circulares dictadas de oficio o como respuesta a consultas.
- h) La oferta y las muestras que se hubieren acompañado.
- i) La adjudicación.
- j) La Orden de Compra y/o Contrato suscrito.

ARTÍCULO 25: DEVOLUCIÓN GARANTÍAS

La Garantía de Mantenimiento de Oferta será devuelta conforme lo establecido en el artículo 12 del PBCG.

La Garantía de cumplimiento de Contrato y de Anticipo Financiero (de corresponder), serán devueltas conforme lo establecido en el artículo 26 del PBCG.

ARTICULO 26: PLAZO DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS

Se procederá a la contratación por **6** meses de servicio, con opción de prórroga de hasta **6** meses contados a partir de la fecha de emisión de la correspondiente orden de compra, la cual habilitará el inicio de las prestaciones. Los servicios contratados deberán atender a las necesidades operativas y funcionales de la Secretaría requirente, conforme a las especificaciones oportunamente formuladas.

El Municipio no estará obligado a efectuar el consumo total de los servicios contratados dentro del plazo inicialmente estipulado. En caso de que, al vencimiento del referido plazo, subsista un remanente de servicios no consumidos, el Municipio podrá disponer la prórroga hasta el mismo plazo original, previa comunicación formal y conformidad del proveedor.

ARTICULO 27: LUGAR DE PRESTACION DEL SERVICIO

Los servicios deberán ser brindados en la Sala de Monitoreo, Municipalidad de Lanus, Av Hipólito Yrigoyen 3863, Lanús.

ARTICULO 28: FACTURACION Y PAGO

Con cada entrega se enviará remito y factura por los bienes entregados y/o servicios requeridos. La factura será abonada por la Municipalidad de Lanús y los plazos serán dentro de los SESENTA (60) días corridos desde la fecha de conforme de factura.

ARTICULO 29: FORMA DE PRESENTACION DE LAS FACTURAS

Las facturas deberán expedirse a nombre de la Municipalidad de Lanús, con domicilio en la calle Hipólito Yrigoyen 3863 – Lanús Oeste – Provincia de Buenos Aires CUIT N° 30- 99900100-5 y confeccionarse conforme los requisitos establecidos por la ARCA.

Dichas facturas deberán ingresarse por el proveedor mediante el portal web de proveedores del Municipio de Lanús. (<http://proveedores.lanus.gob.ar/Proveedores/>).

A tales efectos se informa que la Municipalidad de Lanús se encuentra exenta del pago de Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) por cuyo motivo dicho impuesto deberá ser incluido en el valor total a facturar sin ser previamente discriminado.

ARTICULO 30: REDETERMINACION DE PRECIOS

Se establece la siguiente metodología para el presente llamado:

En concordancia con lo establecido por el Decreto Provincial N° 59/2019 que reglamenta el subsistema de contrataciones del Estado y su incorporación al Sistema de Administración Financiera del Sector Público de la Provincia de Buenos Aires, la presente contratación contará con un esquema de redeterminación de precios a los fines de mantener la ecuación económica financiera en la prestación del servicio, en base a las pautas establecidas en el presente artículo, y de forma supletoria, la normativa provincial señalada, o la norma que en el futuro la complemente, modifique o remplace

Los precios de la presente contratación podrán ser redeterminados, siempre que medie solicitud del contratista, en periodos no menores de cuatro meses desde la presentación de la oferta, y entre cada una de las redeterminaciones de precios aprobadas, y siempre y cuando los precios de los factores principales que componen la estructura de costos reflejen una variación promedio ponderada superior a un ocho por ciento (8%) a los precios del contrato base, o los precios surgidos de la última redeterminación de precios.

Serán redeterminados cada uno de los precios unitarios del contrato de acuerdo al coeficiente de variación de precios que surja de la estructura de costos, los índices de referencia determinados y el período que cumpla con las

condiciones establecidas en el párrafo anterior. La aplicación de la redeterminación de precios al contrato vigente se realizará sobre la parte del contrato no ejecutada y será efectiva a partir de los sesenta (60) días del mes de actualización.

Para obtener el coeficiente de variación de precios, cada uno de los rubros que conforman la estructura de costos estará integrada por un coeficiente de ponderación, que reflejará la incidencia de los factores principales del servicio en el costo total del mismo; y un factor de variación de precios, conformado por el cociente entre los índices del mes de actualización y el mes base.

Los rubros que componen la estructura de costos, los ponderadores asignados a cada rubro y las fuentes de los índices de referencia utilizados para estimar las variaciones de precios de la presente contratación estarán definidos por la siguiente la tabla:

TABLA ESTRUCTURA DE COSTOS

ITEM	INSUMO	% PART. EN EL COSTO	FUENTE INFORMACION	INDICE UTILIZADO		
1	Mano de Obra	60.00%	MT	CCT 507/07	Salario Bruto	Instalador Elementos de Seguridad Electrónica
2	Comunicaciones	30.00%	INDEC	IPIM	I	Productos Importados
3	Gastos Generales	10.00%	INDEC	IPIM	NG	Nivel General
T	TOTAL	100.00%				

Se entiende el precio del contrato base como el surgido de la oferta adjudicada y expresado a valores del mes de la apertura de las ofertas del proceso de contratación. El precio del contrato redeterminado y el mes de actualización se constituirán como la base de ajuste de las siguientes redeterminaciones de precios.

El coeficiente de variación de precios se aplicará con cuatro decimales con redondeo simétrico.

Los precios correspondientes a obligaciones que no se hayan cumplido en el momento previsto contractualmente, por causas imputables a la contratista, se liquidaran con los precios correspondientes a la fecha en que debieron haberse cumplido, sin perjuicio de las penalidades aplicadas.

Las solicitudes de redeterminación de precios podrán ser efectuadas, hasta noventa (90) días corridos posteriores desde la finalización del contrato, entendiéndose como tal el período inicial más las prórrogas aprobadas.

A los fines de la solicitud de redeterminación de precios, la contratista deberá elevar nota de solicitud detallando el mes a partir del cual se requiere la actualización de precios, además de acompañar la planilla con los cálculos para obtener el coeficiente de variación de precios y la documentación de respaldo de los índices definidos en la estructura de costos.

En el marco de la tramitación de la redeterminación de precios, la municipalidad y la contratista suscribirán un acta acuerdo de redeterminación de precios donde constará la conformidad de las partes sobre los precios actualizados del contrato, el mes a partir del cual rigen dichos precios y la renuncia de la contratista a todo reclamo interpuesto o a interponer, en sede administrativa judicial, por mayores costos, compensaciones, y gastos o supuestos perjuicios de cualquier naturaleza resultantes del proceso de redeterminación de precios.

Cumplido lo establecido se dictará el acto administrativo que convalide el procedimiento de redeterminación de precios, dando por finalizado el proceso.

ARTICULO 31: FACULTADES DEL MUNICIPIO

Serán las establecidas en el artículo 31 del PBCG.

ARTICULO 32: PENALIDADES

Serán las establecidas en los artículos 119, 121 y Concordantes del Decreto 2980/2000.

ARTICULO 33: JURISDICCION APLICABLE

Para la resolución de cualquier controversia que pudiera suscitarse en virtud del presente llamado y el correspondiente Contrato que, una vez adjudicado, tuviera lugar, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales del Departamento Judicial de Avellaneda – Lanús con competencia en Lanús o los que en un futuro lo reemplacen con renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiera corresponder.

CASTILLO
Sebastian

Firmado
digitalmente por
CASTILLO
Sebastian
Fecha: 2026.03.02
09:40:06 -03'00'

ANEXO I: ESPECIFICACIONES TECNICAS.

ANEXO II: PLANILLA DE COTIZACION.

ANEXO III: CONSTANCIA ADQUISICION DEL PLIEGO.

ANEXO IV: CONSTANCIA REGISTRO DE PROVEEDORES.

ANEXO V: DDJJ - CONSTITUCION DE DOMICILIO.

ANEXO VI: DDJJ - JURISDICCION APLICABLE.

ANEXO VII: DDJJ - CERTIFICADO DE NO REGISTRO DE DEUDOR ALIMENTARIO MOROSO.

ANEXO VIII: DDJJ - IMPEDIMENTOS DE LOS PROPONENTES.

ANEXO IX: DDJJ - JUICIOS PENDIENTES CON LA ADMINISTRACION PUBLICA.

ANEXO I: ESPECIFICACIONES TECNICAS.**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ATENCIÓN
DE EMERGENCIA**

A continuación, se detallan las especificaciones a considerar para realizar el mantenimiento preventivo, correctivo y evolutivo de la plataforma de atención y despacho de Emergencias, que comprende las licencias de la Plataforma de Atención y Despacho de Emergencias y sus módulos de estadísticas, el Módulo de Eventos registrados en línea (on line), el Módulo de Sucesos Importantes y el Módulo de Auditoría, así como la instalación de 3 PC con 6 monitores de 22 pulgadas. Asimismo, se incluye la asistencia técnica, consultoría, capacitación y servicio de help desk de los distintos módulos por el término de duración del contrato, la actualización e incorporación de nuevas funciones durante dicho período, 14 licencias de uso de la plataforma de Atención y Despacho de Emergencias integrando las Agencias, 3 licencias de Supervisor y 3 licencias de la Plataforma de Reportes y Estadísticas, el Módulo de Mapa de Patrullaje, el Módulo de Planes de Trabajo y el Módulo de Tableros de Control, la Plataforma de Seguimiento Vehicular y Recursos con 225 equipos integrados de GPS en comodato, sus comunicaciones y datos asociados, el Módulo de AVL-GIS, la importación de datos de reportes de GPS de las unidades según Middleware de comunicaciones, y el Módulo de Atención y Despacho de Botones de Pánico integrado a la plataforma de atención de emergencias para 10.000 usuarios de botones, con su correspondiente middleware de integración con la Plataforma de Botones, incluyendo integraciones.

OBJETO

El objeto de la presente licitación es la contratación es un servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y evolutivo de las licencias de una Plataforma de Atención y Despacho de Emergencias de la Municipalidad de Lanús actualmente en uso, integrada a otros subsistemas existentes.

ALCANCE

El Oferente será responsable de llevar a cabo el mantenimiento preventivo y evolutivo del Sistema de Atención y Despacho de Emergencias SAE 911 actualmente en uso, así como de los módulos detallados en el presente pliego necesarios para la operación integral de la plataforma. Dichos módulos comprenden:

- Módulo de Estadísticas y Reportes
- Módulo de Eventos Registrados en Línea (online)
- Módulo de Sucesos Importantes
- Módulo de Auditoría
- Módulo de Mapa de Patrullaje
- Módulo de Planes de Trabajo
- Módulo de Tableros de Control
- Plataforma de Seguimiento Vehicular y de Recursos
- Módulo AVL–GIS
- Módulo de Importación de Datos de GPS mediante Middleware de Comunicaciones
- Módulo de Atención y Despacho de Botones de Pánico, integrado a la plataforma SAE para hasta 10.000 usuarios
- Middleware de Integración con la Plataforma de Botones de Pánico

Asimismo, el Oferente deberá garantizar soporte técnico, asistencia, help desk, capacitación y mantenimiento continuo de la plataforma bajo modalidad 7x24 durante toda la vigencia de la contratación, incluyendo la actualización e incorporación de nuevas funciones conforme lo previsto en el pliego.

Las especificaciones técnicas, los puestos a cubrir y las cantidades requeridas se detallan en los artículos correspondientes del presente documento. Como parte de la implementación, se coordinará la operación de las áreas de Seguridad, Salud y Defensa Civil (DC), asegurando el uso eficiente de los recursos asignados e integrándolos al sistema AVL (Sistema de Geolocalización de Vehículos).

PLATAFORMA PRINCIPAL Y LICENCIAS DEL SISTEMA

PARTES QUE COMPONEN LA SOLUCIÓN DEL SISTEMA DE ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

A continuación, se describen los módulos y funcionalidades de la Plataforma que deberá ser mantenida de manera preventiva y evolutiva, asegurando soporte continuo para cumplir con los objetivos establecidos en el presente llamado a licitación.

La propuesta del Oferente deberá incluir el mantenimiento de la Plataforma de Atención y Despacho de Emergencias SAE 911 actualmente en uso. Este mantenimiento deberá garantizar compatibilidad total con el sistema AVL-GIS (módulo integrante de esta licitación) y deberá llevarse a cabo mediante un middleware de comunicaciones que integre los sistemas de posicionamiento de dispositivos GPS.

El Oferente propondrá el protocolo para el acceso y la transferencia de datos desde los equipos GPS y otros servicios utilizados por el Módulo de AVL. El Municipio será responsable de coordinar con las empresas proveedoras de servicios adicionales, como tótems o botones de pánico, para asegurar que los datos se entreguen en el formato especificado. La Plataforma se deberá vincular con el Sistema de Emergencias 911 Multiagencial de la Provincia de Buenos Aires.

SOFTWARE PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

Se deberá mantener en forma preventiva, evolutiva y cumplir con las capacidades y especificaciones de la Plataforma de Atención y Despacho de Emergencias descritos en el presente Pliego Técnico. Considerando que el mismo realizará la gestión de sucesos de emergencia en relación a la Agencia de Seguridad en el área de operación del Municipio de Lanús, además deberá estar preparado para derivar eventos a otros distritos y agencias.

Todo el Software para Gestión de Emergencias se deberá operar desde el data center del oferente, y se deberá presentar para su operación, configurado y funcionando, con manuales originales en castellano, el oferente indicará las medidas de seguridad a realizar por parte del municipio para conectarse con el data center. Además, el municipio permitirá al oferente acceder en forma remota a las PC de Operación del mismo para realizar los mantenimientos y actualizaciones a la Plataforma de Atención de Emergencia SAE911.

PLATAFORMA DE ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

La plataforma a mantener, deberá disponer los accesos a distintas funcionalidades, permisos y restricciones que permitan a distintos perfiles predeterminados de usuarios, según su rol dentro de la organización. La solución deberá contar con todas las funcionalidades integradas en una única plataforma de software, y controlar la visualización de las tareas de Atención, Despacho y Supervisión a través del uso de perfiles configurables, que permitan utilizar una misma estación de trabajo en diferentes modalidades según necesidad.

Funcionalidades de la plataforma:

-Deberá permitir generar un formulario y la carga del mismo registrando el Ingreso de un evento por cada llamada atendida por el operador telefónico.

-Deberá registrar automáticamente en la medida que evoluciona el evento y se registran los datos el horario de inicio y fin de la operación del Evento, incluyendo al operador que atendió.

-Cada vez que se genera un formulario a partir de un evento, el sistema deberá permitir incluir el Número del Llamante.

-Para el área de salud, deberá permitir asignar una base de operación y una reserva de recurso en caso de ser necesario.

-Deberá permitir categorizar las llamadas y asignar una prioridad a cada tipo/subtipo.

-Deberá permitir la carga de múltiples personas o pacientes a un mismo evento de emergencia.

-El sistema deberá permitir ubicar la localización geográfica del incidente ingresando los datos del domicilio o coordenadas en forma automática en un mapa digital.

-El sistema deberá permitir buscar datos en formularios de eventos históricos.

-El sistema deberá permitir la asistencia en la carga de datos en el formulario, mediante información como partidos, localidades, calles, alturas validadas, entre calles, hitos, debiéndose mantener la base de dicha información actualizada.

-El sistema deberá permitir modificar la categorización del incidente durante la evolución de la intervención.

-Deberá facilitar la derivación del evento de emergencia a la agencia correspondiente para su tratamiento y despacho.

-Deberá permitir la asignación de recursos operativos (persona, vehículo, etc.) al incidente, (la asignación de vehículos se encontrará integrada con la plataforma AVL), además deberá permitir la asignación de múltiples recursos operativos a un mismo evento de emergencia.

-Deberá permitir realizar el seguimiento del flujo del incidente como así también la asignación y visualización de los hechos, en bandejas de trabajos de los distintos puestos.

-Para la operación de cierre del incidente, deberá contemplar el agregado de comentarios libres y la recategorización del mismo.

- Deberá contemplar el respaldo de toda la información relacionada con cada incidente, tales como información del Número telefónico, usuarios y/o puestos de trabajo intervinientes, autores y recursos asignados, fecha y hora de cada novedad y/o modificación, etc.
- El sistema deberá poseer un módulo de administración para la carga y edición de usuarios, permisos y perfiles.
- Deberá poseer una bandeja de entrada de los sucesos donde se pueden agrupar según el estado de los mismos. La bandeja de entrada estará dividida en grillas diferentes (pendientes, en proceso y cerrados), permitiendo también configurar una única grilla con todos los sucesos y sus estados diferenciados gráficamente.
- Deberá permitir asociar y desasociar llamadas de un mismo evento.
- Deberá permitir cargar la ubicación geográfica de un incidente haciendo clic sobre el mapa, trasladando esta información al formulario de carga de llamada.
- Deberá permitir registrar en forma automática y o manual la hora de arribo de aquellos recursos con GPS que lleguen al lugar de la incidencia. También permitirá configurar esta hora en forma manual para los recursos que no poseen GPS.
- Deberá contar con una herramienta para impresión de sucesos indicando toda la información relevante al hecho.
- Deberá permitir cargar fotos, imágenes y documentos al evento de emergencia.
- Deberá permitir enviar a los usuarios registrados los eventos de emergencia mediante la plataforma de telegram integrada a la misma.
- Deberá contar con la posibilidad de realizar una videollamada con el llamante.
- Deberá contar con un módulo de informes que permita buscar por: fecha, ID de suceso, número telefónico del llamante, datos del llamante, móvil y/o personal asignado, sucesos relevantes, si posee detenidos, si posee secuestro de vehículos, armas o drogas, texto libre en el relato, texto libre en los comentarios, calle/altura, tipo, clase, estado, resultado, agencia, jurisdicción y comisaría.

SEGURIDAD

Como medida de seguridad de acceso a la información, el sistema deberá contar con niveles de usuario y claves de ingreso con su respectivo registro y posibilidad de realizar auditoría sobre el funcionamiento diario de las aplicaciones.

INTEGRACIÓN CON BOT PARA INFORMACIÓN DE SUCESOS

Las Plataformas de Atención de Emergencia de Seguridad deberá contar con integración a bot de telegram para lo cual se deberá instalar y parametrizar un Middleware de integración de datos de eventos de Emergencia con el objetivo de informar al personal en campo de los eventos de emergencia indicando las características del evento, la dirección. La plataforma deberá poseer un administrador de usuarios para este servicio.

La integración deberá ser nativa desde los formularios de la plataforma y ofrecer una integración transparente y directa entre la plataforma y los dispositivos de los usuarios, minimizando de este modo los actores involucrados, reduciendo tiempos y haciendo más efectiva y directa la transmisión de la información del evento.

ITEMS NO COMPRENDIDOS EN EL LLAMADO A LICITACIÓN Y A CARGO DEL MUNICIPIO

No deberá ser contemplado en la presente licitación los trabajos y elementos descriptos a continuación:

- Adecuación edilicia.
- Climatización sala de Atención y Despacho.
- Personal del centro destinado a la atención, despacho y gestión de las emergencias.
- Conectividad de voz.
- Provisión de trama digital para la atención telefónica.
- Enlace entre la plataforma de Atención de Emergencia a instalar en la Secretaría con el Datacenter utilizado por el Oferente.
- El municipio dispondrá de dos servicios independientes y exclusivos de conexión a Internet para asegurar redundancia de conexión con el Datacenter del proveedor en relación al Sistema de Atención de Emergencia.
- Conectividad de datos (infraestructura de red) entre los puestos y los servidores.
- Pc y monitores para la operación de la Plataforma y de los tableros de control.
- Conectividad radial entre despachantes y móviles.
- Suministro de Energía (sistema de energía ininterrumpida).

- Insumos Consumibles: provisión y administración tales como, insumos de la impresora y CD ó DVD utilizados en los procesos de backup o respaldo de la información.
- El municipio dispondrá de dos servicios independientes y exclusivos de conexión a Internet para asegurar redundancia de conexión con el Datacenter del proveedor en relación al Sistema de Atención de Emergencia.
- El Municipio configura un acceso tipo Túnel IPSec entre el Municipio y el Data Center del Proveedor, con el objetivo de brindar seguridad a todo el sistema.
- El Municipio realizará la instalación y el mantenimiento de los Botones de Pánico y los Tótems propiedad del mismo.

CANTIDAD DE PUESTOS

A continuación, se detallan las cantidades de puestos a instalar, que el oferente deberá considerar para el dimensionamiento de la Plataforma Atención de Emergencia en relación a los puestos solicitados.

- Operadores y Despachadores: 14 (catorce) puestos.
- Supervisores de Operadores o Jefe de Servicio: 3 (tres) puestos.
- Supervisor de Estadísticas: 3 (tres) puestos.

PUESTOS FÍSICOS DE OPERACIÓN

El Oferente instalará:

- 3 PC de operación
- cada una equipada con 6 monitores de 22 pulgadas
- destinados a la operación del sistema de Atención y Despacho de Emergencias.

Las PC serán instaladas en el Centro de Monitoreo ubicada en la Municipalidad de Lanús (con dirección en Avenida Hipólito Yrigoyen 3863, Lanús Oeste) y deberán estar integradas al sistema de monitoreo, y habilitadas para operar con los módulos detallados en este anexo.

RESGUARDO DE LA INFORMACIÓN

Acuerdo de confidencialidad

El oferente deberá firmar un acuerdo de confidencialidad con el Municipio de Lanús respecto del servicio, los procesos y la información almacenada en el data center utilizado por el proveedor. El mismo tiene como objetivo principal salvaguardar la información sensible y estratégica compartida entre las partes y evitar la divulgación de cualquier tipo de información.

Periodo de resguardo de la información

El oferente almacenará la información en sus datacenters por un periodo de un (1) año. Pasado ese plazo la información deberá ser eliminada y el acceso a la misma será únicamente a través del resguardo físico establecido.

Entrega de la información al municipio

Los registros generados por la utilización de la plataforma se almacenarán durante el período de un (1) año, cumplido este lapso de tiempo se entregará a la Secretaría de Seguridad una copia de los registros almacenados en formato PDF ordenado por año, mes y fecha. Se utilizará para la entrega un medio físico como pendrive o DVD y una vez verificado por la Secretaría se procederá a borrar los mismos de la base de datos.

RELEVAMIENTO

El Oferente deberá realizar el relevamiento que considere necesario y conveniente para dimensionar correctamente su Propuesta Técnica.

Para dicho relevamiento deberá asistir cuando corresponda a aquellas instalaciones y dependencias de la Secretaría de Seguridad de la Municipalidad de Lanús vinculados al presente proyecto, todo ello a consideración exclusiva del oferente.

Siendo obligatoria la visita a la Secretaría de Seguridad de la Municipalidad del Lanús y su Data Center (con dirección en Avenida Hipólito Yrigoyen 3863, Lanús Oeste), donde se implementará el sistema.

A los efectos de llevar un control y de ordenar la operatoria de relevamientos, se establecerá un horario estándar y predefinido de Lunes a Viernes (excluyendo feriados y asuetos administrativos), de 09:00 a 13:00 horas y de 14:00 a 16:00 horas para la atención de los Oferentes.

En las dependencias visitadas, se le entregará al personal del Oferente que haya asistido, una constancia de relevamiento, las cuales deberán ser adjuntadas a su Propuesta Técnica.

La falta de presentación de la constancia de relevamiento requerida será causal de desestimación de la oferta.

CAPACITACIÓN

La capacitación deberá contemplar las actividades de entrenamiento y transferencia de conocimientos a los usuarios finales sobre el uso de los diferentes aspectos de la solución implementada, sus módulos y funcionalidades que hacen a la operación diaria de la Plataforma a mantener.

En la propuesta deberá contemplar la capacitación de cuarenta (40) personas como mínimo. Considerando que los grupos no excedan las diez (10) personas por curso.

El Municipio de Lanús aceptará la Capacitación en forma de Videoconferencia.

SOPORTE Y MANTENIMIENTO

Se deberá proveer un servicio de mesa de ayuda para la plataforma y actualización de la plataforma según el siguiente detalle:

Mesa de ayuda: de lunes a viernes de 9.00 a 18.00 hs. Mesa

de ayuda Plataforma de Sistemas: 7 x 24 hs.

Actualización de las licencias de la plataforma por el término de duración del contrato.

DESARROLLO EVOLUTIVO

El oferente deberá ofrecer como parte del servicio, el desarrollo evolutivo, que tiene como objetivo agregar nuevas funcionalidades al software para la Atención de Emergencias durante la duración del contrato. El oferente deberá incluir en la propuesta veinticinco (25) horas de servicios profesionales mensuales para el desarrollo de cambios o nuevas funcionalidades que no puedan ser realizadas por parametrización y configuración.

Estas horas serán utilizadas durante el plazo contractual en adaptaciones y nuevas funcionalidades que surjan de la evolución natural del servicio. Dichas Nuevas funciones se evaluarán en relación a la factibilidad y posibilidad de implementación, y se acordará entre el Municipio y el Oferente un cronograma de trabajos conforme los tiempos estimados para el desarrollo de los mismos. En función de estos se

realizarán las tareas de desarrollos y pruebas necesarias para la incorporación definitiva de las mismas a la Plataforma de Atención de Emergencia.

MÓDULOS DE PATRULLAJE, AVL Y SEGUIMIENTO

VEHICULAR INTEGRACIONES

La Plataforma de Atención de Emergencia deberá integrarse a varios sistemas que son de vital importancia para el funcionamiento en su conjunto, las mismas se encuentran funcionando y operativas. En este sentido el oferente debe considerar la integración y ampliación de las mismas teniendo en cuenta las cantidades y funcionalidades existentes.

Integración con dispositivos y sistemas de Localización Vehicular (AVL)

La información generada por los dispositivos GPS instalados en las distintas unidades, deberá ser recibida e integrada en tiempo real a la Plataforma para Gestión de Emergencias. La visualización del posicionamiento de los vehículos y/o dispositivos debe realizarse a través de las facilidades del módulo de AVL del Software para Gestión de Emergencias integrado en la plataforma.

Para la operación de las Plataformas de Atención de Emergencia que incluye el Módulo de AVL, se deberá instalar y parametrizar un Middleware de integración de datos de GPS, necesario para el funcionamiento de los módulos descritos en la presente propuesta.

El protocolo a utilizar para transferencia de datos de posiciones, velocidad, etc, de los equipos de GPS que utiliza el Municipio para el funcionamiento del Módulo de AVL de la Plataforma de Atención de Emergencia será el propuesto por el Oferente, y el Municipio será el encargado de facilitar que otras empresas proveedoras de los servicios de AVL provean los datos en este formato.

Instalación y Mantenimiento de los equipos de gps

El Oferente deberá instalar, programar y realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de 225 equipos GPS de doble SIM en las unidades del Municipio, abarcando tanto los vehículos del área de seguridad como los de salud. La

instalación deberá garantizar un funcionamiento óptimo de los mismos, asegurando la correcta configuración de los dispositivos para la recolección y transmisión de datos en tiempo real a la plataforma de AVL.

Asimismo, el Oferente deberá proveer el servicio de comunicaciones y datos de los chips de telefonía móvil utilizados en estos equipos, facilitando la transmisión de reportes de posición, eventos para la operatividad del sistema.

Servidor de comunicaciones AVL y Dispositivos

La plataforma contará con un servidor de Comunicaciones que se encargue de la recepción de los datos provenientes de los reportes de las unidades móviles con GPS-GPRS y de los dispositivos que posean GPS. Este servidor almacenará y confirmará la recepción efectiva de los mensajes de posición y eventos, guardando la información recibida para ser utilizada en los siguientes sub-sistemas: Despacho AVL-GIS.

Sistema de Información Geográfica

La plataforma GIS integrada a la Plataforma de Atención de Emergencia en el AVL deberá proveer una completa integración entre las bases de datos y los registros del Software para Gestión de Emergencias, proporcionando en forma gráfica la información relativa a la localización en cartografía digital de los pedidos de auxilio indicando la ubicación, calle y altura entre calles, hitos, etc. El sistema deberá admitir la actualización de dicha base.

TABLEROS DE CONTROL Y SISTEMAS INTEGRADOS

La plataforma de Atención de Emergencia deberá monitorear distintos tableros que son de vital importancia para el control del funcionamiento del sistema. En este sentido, el oferente deberá considerar la operatividad de estos teniendo en cuenta las cantidades y funcionalidades que se solicitan para la Plataforma de Atención de Emergencia.

Mapa de Eventos registrados en Línea (on line)

El Software para la Gestión de Emergencias deberá generar un mapa temático de eventos, indicando las ubicaciones y zonas con diferentes iconos e intensidad de color según nivel de eventos registrados, señalará el horario analizado y tipo de incidencias. La solución instalada contará con actualización continua y en línea de los datos entrantes, permitiendo seleccionar las funciones cartográficas básicas desde el mapa.

Mapa de Eventos Importantes

El módulo deberá permitir la visualización en un Tablero de Control en tiempo real, de todos los eventos y localización de recursos en el área, de aquellos sucesos considerados como relevantes.

Deberá permitir generar la actualización en pantalla del último suceso relevante ingresado.

Deberá facilitar la visualización de sucesos anteriores, permitiendo la reproducción de los mismos.

Deberá facilitar la configuración del tipo de evento, para la visualización por tipos, agencia, etc.

Deberá permitir integrarse con otras herramientas como Reproductor Histórico de Sucesos, Workflow, etc.

Planes de Trabajo y Control de Operativos

La plataforma deberá poseer un módulo de Control de Operativos, utilizando información proveniente de Sistemas de Atención de Emergencia, datos relevantes de cada zona y de los datos de los recursos que posean GPS. La misma deberá permitir gestionar las ubicaciones de los recursos para que los mismos cubran áreas estratégicas definidas.

Deberá facilitar Monitoreo y Control de cumplimiento de los recursos asignados en las zonas y horarios específicos.

Deberá realizar la Gestión de los ABM necesarios para cumplir con el planeamiento de recursos, horarios y áreas de control.

Deberá permitir la generación de informes por recurso, zona o parada, en base a filtros múltiples y optimizados de fecha, turno, etc.

Mapa de Patrullaje

La Plataforma deberá ser una herramienta orientada a la generación de mapas temáticos de patrullaje cuadra a cuadra, la cual permitirá automatizar el cálculo de las estadísticas correspondiente a los recorridos de los móviles en cuanto a las variables relevadas en los registros del sistema y su relación con las magnitudes geográficas de las zonas alcanzadas.

Visualización de patrullaje, Estado de Patrullaje, Verificación de recorridos, Registro de velocidad y Reportes conforme lo detallado en el presente documento.

Auditoría

La plataforma deberá poseer un sistema de auditoría que realice las consultas sobre las acciones realizadas por usuarios del Sistema de Emergencias, permitiendo determinar el usuario y puesto desde donde se realizan acciones y facilitar búsquedas mediante filtros.

Reproductor Históricos de Eventos

El Reproductor Histórico de Eventos deberá permitir la búsqueda de incidentes gestionados en el Sistema de Atención de Emergencias y efectuar una reproducción histórica de los eventos ocurridos durante el tratamiento del incidente.

Seguimiento de Móviles (AVL)

La Plataforma deberá permitir monitorear los recursos disponibles en tiempo real, el seguimiento de móviles específicos y la reproducción histórica por zona.

Reproductor Históricos de Móviles

El reproductor Histórico de Móviles deberá permitir realizar la búsqueda de un móvil específico y ejecutar la reproducción de su recorrido.

BOTÓN DE PÁNICO

Plataforma de Botón de Pánico

Módulo de Atención y Despacho de Botones de Pánico integrado a plataforma de atención de emergencias para 10.000 usuarios de Botones, middleware de integración con Plataforma de Botones. Incluyendo integraciones.

La Plataforma de Botón de Pánico permitirá gestionar de manera integral el ciclo de vida de un incidente, desde su inicio hasta su resolución, garantizando una respuesta rápida y eficiente, conforme a las funcionalidades descriptas en el presente documento.

Integración con Botones de Pánico de Otros Proveedores

El protocolo a utilizar para transferencia de datos de alarmas de botones de pánico que utilice el Municipio para el funcionamiento de la Plataforma de Atención de Emergencia será el propuesto por el Oferente, y el Municipio será el encargado de facilitar que las empresas proveedoras de estos servicios de botones de pánico provean los datos en este formato, garantizando así la correcta integración y operatividad del sistema.

ANEXO III: CONSTANCIA ADQUISICION DEL PLIEGO.

Por medio de la presente declaramos haber adquirido el pliego, conforme el comprobante que se acompaña al presente.

ANEXO IV: CONSTANCIA REGISTRO DE PROVEEDORES.

Por medio de la presente declaramos (estar inscritos en el Registro de Proveedores del Municipio bajo el numero_____// haber iniciado los trámites de inscripción en el Registro de Proveedores del Municipio, acompañando constancia de inscripción en trámite) *1.

*1 (TACHAR LO QUE NO CORRESPONDE)

ANEXO V: DDJJ – CONSTITUCION DOMICILIO.

Por medio de la presente declaramos dentro del municipio de Lanús al siguiente domicilio:

Domicilio: _____

Asimismo, declaramos el siguiente correo electrónico el cual será considerado válido para las notificaciones que fueran necesarias realizar en el presente procedimiento de contratación, así como las notificaciones que sean emitidas a través del portal web de proveedores del Municipio de Lanús. (<http://proveedores.lanus.gob.ar/Proveedores/>).

Correo Electrónico: _____

ANEXO VI: DDJJ - JURISDICCION APLICABLE.

Por medio de la presente declaramos que para la resolución de cualquier controversia que pudiera suscitarse en virtud del presente llamado y el correspondiente Contrato que, una vez adjudicado, tuviera lugar, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales del Departamento Judicial de Avellaneda – Lanús con competencia en Lanús o los que en un futuro lo reemplacen con renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiera corresponder.

**ANEXO VII: DDJJ - CERTIFICADO DE NO REGISTRO DE DEUDOR ALIMENTARIO
MOROSO.**

Derivado de la búsqueda realizada en el Registro de deudores Alimentarios Morosos, declaro/amos bajo juramento, que a esta fecha, no/nos encontramos como Deudor/es Alimentario/s Moroso/s.

ANEXO VIII: DDJJ – IMPEDIMENTOS DE LOS PROPONENTES.

Por medio de la presente declaramos no estar incurso en ninguno de los impedimentos referidos en el apartado 4.2 del PBCG.

ANEXO IX: DDJJ – JUICIOS PENDIENTES CON LA ADMINISTRACION PUBLICA.

Por medio de la presente declaramos no contar con Juicios pendientes con la Administración Pública.

STAMILLA
Fernando
Gabriel

Firmado
digitalmente por
STAMILLA
Fernando Gabriel
Fecha: 2026.03.02
11:18:36 -03'00'

PEDIDO DE COTIZACION DE PRECIOS

LICITACION PUBLICA 5/2026
1° Llamado

Razón Social:

Domicilio:

Telefono/s:

Mail/s:

Nro Cuenta Tasas:

Expediente:

Condición Pago:

60 DIAS, DENTRO FECHA DE FACTURA CONFORMADA PARCIAL/TOTAL

Lugar de Entrega:

SALA DE MONITOREO SITA EN AV. HIPOLITO YRIGOYEN N° 3863 - LANUS OESTE

Plazo Entrega/Prestación:

6 Días, SEIS MESES

Mantenimiento Oferta:

30 Días, HABILES

Solicitudes:

5-420

AV. HIPOLITO IRIGOYEN 3863 LANÚS COMPRAS HORARIO DE 08:00 A 14 HS.

FECHA APERTURA: 07/04/2026 HORA: 10:00

TELEFONO: 4229-2500 INT 4336 / 4342

Ren.	Cód.	Cant.	Unid.	Detalle	Marca/Observ.	Precio	
						Unitario	Total
1	339.103.00077	6	MES	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PLATAFORMA DE SEGURIDAD SEGUN PLIEGOS PARTICULARES			
				Total:			

Total de pesos:

(\$)

Notas Aclaratorias:

CONDICIONES GENERALES

Sírvase cotizar la provisión de lo que se especifica en esta planilla y que conforma las Condiciones Particulares. Se adjunta Pliego de Condiciones Generales el que deberá ser devuelto debidamente firmado y sobre el que se presentara vuestra propuesta. INDICAR MARCA DE LO COTIZADO PARA SU MEJOR ADJUDICACION. Las empresas deberán cotizar sus precios en los formularios provistos por el Municipio, caso contrario su oferta será rechazada en el mismo acto de apertura.



PEDIDO DE COTIZACION DE PRECIOS

LICITACION PUBLICA 5/2026
1° Llamado

Razón Social:

Domicilio:

Telefono/s:

Mail/s:

Nro Cuenta Tasas:

Expediente:

Condición Pago:

.....
60 DIAS, DENTRO FECHA DE FACTURA CONFORMADA PARCIAL/TOTAL

Lugar de Entrega:

SALA DE MONITOREO SITA EN AV. HIPOLITO YRIGOYEN N° 3863 - LANUS OESTE

Plazo Entrega/Prestación:

6 Días, SEIS MESES

Mantenimiento Oferta:

30 Días, HABILES

Solicitudes:

5-420

AV. HIPOLITO IRIGOYEN 3863 LANÚS COMPRAS HORARIO DE 08:00 A 14 HS.

FECHA APERTURA: 07/04/2026 HORA: 10:00

TELEFONO: 4229-2500 INT 4336 / 4342



CONTROLÓ



Firmante: RETAMOZO SILVANA
Firmado el: 18/03/2026 09:43:02
Válido hasta el: 31/12/2026 10:30:43

JEFE DE COMPRAS



Firmante: STAMILLA Fernando Gabriel
Firmado el: 18/03/2026 10:13:51
Válido hasta el: 31/10/2026 15:20:00

FECHA: _____

FIRMA Y SELLO DEL OFERENTE